

Jegyzőkönyv

Készült: 2021. augusztus 10. napján a Martonvásári Polgármesteri Hivatal helyiségében.

Tárgy: Martonvásár, 1715/15 hrsz.-ú telekingatlan értékesítésére kiírt pályázatra adott ajánlat értékelése

Jelen vannak: Guček István alpolgármester
Horváth Bálint alpolgármester
Varga Ferenc Gazdasági Bizottság elnöke
(a továbbiakban együttesen: bíráló bizottság).

Előzmények: A KT 115/2021. (V. 25.) határozata (a továbbiakban: határozat) alapján kiírt ingatlan értékesítési eljárásban a pályázati kiírás közzététele 2021.07.26. napján megtörtént, a pályázati ajánlat beadásának határideje 2021.08.09. napján, 15.00 óra volt. A benyújtott egy darab pályázat nyilvános bontására a kiírás szerint 2021.08.10. napján sor került, melyről külön jegyzőkönyv készült.

A pályázatok benyújtásának végső határidejét és bontását követően a határozatban kijelölt bíráló bizottság megvizsgálta a beérkezett pályázatot és a következőket állapította meg:

I.) A Martonvásár, 1715/15 hrsz. alatti telekingatlan értékesítésére – jelen jegyzőkönyv mellékletét képező - egy ajánlat, pályázat érkezett:

a) A pályázó neve, címe:
MIRROTRON Műszaki Fejlesztő és Szolgáltató Kft. (székhely: 1121 Budapest, Konkoly Thege Miklós út 29-33., cg.: 01-09-077901, képviseli: Pétermann Csaba Zsolt cégvezető)

53.500.000.- Ft összeggel, mely a határozatban előírt kikiáltási árat elérte, meghaladta.

A pályázó a pályázati kiírás 10. c.) pontjának megfelelően a vételár 4 egyenlő részletben, évenként történő megfizetését vállalta, egyenként 13.375.000 Ft összegben, tárgyév december 31. napi esedékességgel.

b) A pályázati bontás jegyzőkönyv szerint a pályázatot az a) pont szerinti pályázó az adott határidőn belül nyújtotta be.

c) A 100.000,- Ft összegű pályázati biztosítékot a pályázó 2021.08.09. napján megfizette.

d) A pályázati felhívás 10. pontjában meghatározottakat a pályázó nyilatkozatában vállalta.

e) Javasoljuk továbbá a Pályázó által ajánlott, a vételár teljes kifizetéséig jelzálogjog és elidegenítési és terhelési tilalom ingatlan-nyilvántartási bejegyzését.

f) A pályázó ajánlati kötöttségének időtartama 120 nap.

II.) A bíráló bizottság megállapításai és javaslata:

a) A bíráló bizottság megállapítja, hogy a pályázat alaki, formai, tartalmi szempontból kielégíti a kiírásban foglaltakat, így érvényesnek tekintendő.

- b) A pályázati felhívás 7. és 10. pontjában foglaltakat a pályázó teljesítette és vállalta, ezért a bíráló bizottság ennek figyelembe vételével a jelen jegyzőkönyv I/a) pontjában megjelölt személy 53.500.000.-Ft összegű pályázatát javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni, és őket a pályázat nyerteseként megjelölni.



.....
Gucsek István

k.m.f.



.....
Horváth Bálint



.....
Varga Ferenc