



ADATBEJELENTÉS AZ ÉPÜLET, ÉPÜLETRÉSZ UTÁNI ÉPÍTMÉNYADÓRÓL

ASP
ADO
031

Martonvásár Város Önkormányzata

Cím: 2462 Martonvásár, Budai út 13, levelezési cím: 2462 Martonvásár Budai út 13
Telefon: 06-22-569-224, fax: 0622460229, e-mail: jegyzo@martonvasar.hu

Beküldő viselt neve

titulus	családi név	utónév	2. utónév
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Beküldő születési neve

titulus	családi név	utónév	2.utónév
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Beküldő anyjának születési neve

titulus	családi név	utónév	2.utónév
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Beküldő születési helye, ideje

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

Beküldő címe

ország	irányítószám	település	
<input type="text" value="HUN"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
közterület neve	jellege	házszám	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
épület	lépcsőház	emelet	ajtó
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Beküldő tartózkodási helye

ország	irányítószám	település	
<input type="text" value="HUN"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
közterület neve	jellege	házszám	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
épület	lépcsőház	emelet	ajtó
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Beküldő levelezési címe

ország irányítószám település

HUN

közterület neve

jellege

házszám

épület

lépcsőház

emelet

ajtó

postacím

postafiók

Beküldő adóazonosító jele

Beküldő e-mail címe

telefonszáma

Meghatalmazott?

Elektronikus kapcsolattartást engedélyezi?

ÜGYFÉLKAPUN KERESZTÜLI KOMMUNIKÁCIÓT JELENT!

Előzmény információ



ADATBEJELENTÉS

az épület, épületrész utáni építményadóról

FŐLAP

Benyújtandó az épület, épületrész (építmény) fekvése szerinti települési önkormányzati, a fővárosban a kerületi önkormányzati adóhatóságnak.

(Helyrajzi számonként külön-külön kell az adatbejelentést benyújtani!)

I. Az adatbejelentés fajtája

1. Nem megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés

2. Megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés¹

¹ Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak. A megállapodást az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon, vagy a 35/2008. (XII. 31.) PM rendelet 15. melléklete alapján kell benyújtani.

II. Az adatbejelentő adatai

Az adatbejelentő jellege

1. Az adatbejelentő neve

titulus

családi név

első utónév

második utónév

Az adatbejelentő születési neve

titulus

családi név

első utónév

második utónév

2. Születési helye

város/község

3. Születési ideje

4. Anyja születési családi és utóneve

titulus

családi név

első utónév

második utónév

5. Adóazonosító jele

6. Adószáma

Külföldi

ország

8. Székhelye, lakóhelye ország irányítószám város / község

közterület neve közterület jellege házszám

épület lépcsőház emelet (szint) ajtó helyrajzi szám

9. Levelezési címe ország irányítószám város/község

közterület neve közterület jellege házszám

épület lépcsőház emelet (szint) ajtó helyrajzi szám

postafiók

10. Az adatbejelentést kitöltő neve *(ha eltér az adatbejelentőtől vagy szervezet estén)*

titulus	családi név	első utónév	második utónév
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Telefonszáma	<input type="text"/>	e-mail címe	<input type="text"/>

III. Az adatbejelentő tulajdonjogi, vagyoni értékű jogi minősége, tulajdoni (jogosultsági) hányada

1. Az adatbejelentő tulajdonos , tulajdoni hányada /

2. Az adatbejelentő vagyoni értékű jog jogosítottja , jogosultsági hányada /

2.1. Az adatbejelentő vagyoni értékű jogának jellege

2.2 Kezelői jog Vagyonkezelői jog Haszonélvezeti jog Használat joga

IV. Az építmény címe

1. Cím ország irányítószám város/község

közterület neve közterület jellege házszám

épület lépcsőház emelet (szint) ajtó

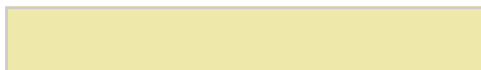
2. Helyrajzi szám Fekvése

3. Az ingatlanon lévő adótárgyak (épületek, épületrészek) száma db

3.1. A lakásról, üdülőről szóló „A” jelű betétlapok száma db

3.2. A kereskedelmi egységről (szállásépületről), az egyéb nem lakás céljára szolgáló építményről szóló „B” jelű betétlapok száma db

V. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek



helység



dátum



Az adatbejelentő vagy képviselője aláírása

Jelölje a megfelelőt

- Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett, az adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott
- Meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
- Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő

Martonvásár Város Önkormányzata

Cím: 2462 Martonvásár, Budai út 13, levelezési cím: 2462 Martonvásár Budai út 13
Telefon: 06-22-569-224, fax: 0622460229, e-mail: jegyzo@martonvasar.hu

"A" JELŰ BETÉTLAP

az építményadó adatbejelentéséhez a lakásról és az üdülőről

(Adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni.)

I. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja

1. Új építmény

1.1. Használatbavételi vagy fennmaradási engedély jogerőre emelkedése, véglegessé válása

1.3. Egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása

1.2. A használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása

1.4. Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény tényleges használatba vétele

2. Építmény szerzése (Pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)

3. Vagyoni értékű jog alapítása

4. Vagyoni értékű jog megszűnése

5. Adóbevezetés

Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja

II. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja

1. Adóalap-megállapítás változás

2. Egyéb

Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja

III. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja

1. Építmény lebontása

2. Építmény megsemmisülése

3. Építmény elidegenítése(Pl. adásvétel, ajándékozás)

4. Vagyoni értékű jog alapítása

5. Vagyoni értékű jog megszűnése

Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja

IV. Az építmény címe

1. Cím

irányítószám város/község

közterület neve

közterület jellege

házsám

épület

lépcsőház

emelet (szint)

ajtó

Helyrajzi szám

Fekvése

V. Az építmény fajtája

Egylakásos lakóépületben lévő lakás

Többlakásos lakóépületben egyéb épületben lévő lakás

Üdülő

Ennek jellege

Ennek jellege

Ennek jellege

családi ház

társasházi lakás

üdülő

sorház

lakásszövetkezeti lakás

hétvégi ház

láncház

egyéb

apartman

kastély, villa, udvarház

nyaraló

egyéb

csónakház

egyéb

VI. Az építményadó alapja

1. Az építmény hasznos alapterülete m²

(E pontot csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)

2. Az építmény forgalmi értéke Ft

(E pontot csak korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni! Kitöltése nem kötelező. Az építmény forgalmi értékét befolyásoló főbb jellemzőiről adótárgyanként egy-egy „C” jelű betétlapot is ki kell tölteni!)

VII. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele

1. Szükséglakás (Htv. 13. § a) pontja)

2. Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti házi orvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete

m² vagy ezen helyiség(ek) forgalmi értéke Ft¹

(Htv. 13. § b) pontja)

¹E pontban a forgalmi értéket csak a forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni, ha az adózó a mentességet igénybe kívánja venni!

VIII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről

1. Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni

2. Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőre, vagy véglegessé válásának időpontja

IX. Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség, adókedvezmény igénybevétele

Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség (terület) m²

Vállalkozási célú épületrész nagysága: m²

Nem vállalkozási célú épületrész nagysága: m²

Kertes mzg-i, magánszem.tulajdonában álló, nem üzleti ép. m²

Gksz övezeti, életvitelszerű lakóhely m²

Mentés terület (teljes terület-vállalkozási-56 m²): m²

Reklámhordozó m²

X. Több adómérték esetén az adómérték megállapításához szükséges tények, adatok

--

XI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek

--

Helység

--

dátum

--

Az adatbejelentő vagy
képviselője aláírása

Martonvásár Város Önkormányzata

Cím: 2462 Martonvásár, Budai út 13, levelezési cím: 2462 Martonvásár Budai út 13
Telefon: 06-22-569-224, fax: 0622460229, e-mail: jegyzo@martonvasar.hu

ADATBEJELENTÉS AZ ÉPÍTMÉNYADÓRÓL MEGÁLLAPODÁS

I. Adónem

- Építményadó Telekadó Magánszemély kommunális adója Üdülőépület utáni idegenforgalmi adó

II. Az ingatlan

Címe	ország	irányítószám	város/község		
	HUN				
	közterület neve		közterület jellege	házsám	
	épület	lépcsőház	emelet (szint)	ajtó	helyrajzi szám

III. Adatbejelentés benyújtója

1. Bevallás benyújtó neve (cégne...¹)

Tulajdoni (jogosultsági) hányad / %

2. Születési helye város/község, ideje

3. Anyja születési családi és utóneve

4. Adóazonosító jele

Adószáma

5. Statisztikai számjele

6. Pénzügyi számlaszáma

7. Székhelye, lakóhelye

ország	irányítószám	város/község		
HUN				
közterület neve		közterület jellege	házsám	
épület	lépcsőház	emelet (szint)	ajtó	helyrajzi szám

8. Telefonszáma e-mail címe

IV. Megállapodás

Alulírott tulajdonosok és/vagy vagyoni értékű jog jogosítottak kijelentjük, hogy a II. pont szerinti ingatlan vonatkozásában az adóval kapcsolatos kötelezettségeket a III. pont szerinti személy teljesíti, illetve az adóval kapcsolatos jogokat gyakorolja.

Adóalany 1.

Minősége

Neve

Tulajdoni (jogosultsági) hányad

Születési helye

Anyja születési családi és utóneve

Adóazonosító jele

Székhelye, lakóhelye

ország

irányítószám

város/község

HUN

közterület neve

közterület jellege

házszám

épület

lépcsőház

emelet (szint)

ajtó

helyrajzi szám

Helység

dátum

adóalany aláírása

V. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Helység

dátum

az adatbejelentő vagy
képviselője
(meghatalmazottja) aláírása

Űrlapon előforduló rövidített szövegek jegyzéke

¹ 1. Bevallás benyújtó neve (cégneve)