

**MARTONVÁSÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

21. számú

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. november 29-én megtartott üléséről

- 1.) Beszámoló Martonvásár Város Önkormányzata 2011. évi költségvetésének harmadik negyedévi teljesítéséről
- 2.) Martonvásár Város Önkormányzatának 2012. évi költségvetési koncepciója
- 3.) Szent László Völgye Szennyvíztisztító és Csatornahálózat Fejlesztő Önkormányzati Társulás megalakítása
- 4.) A Szent László Völgye Szennyvíztisztító és Csatornahálózat Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megbízása
- 5.) A szociális ellátások egyes szabályainak módosításáról
- 6.) Javaslat köz - és magánterületek rendben tartásáról és használatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
- 7.) Martonvásár Város parkolási rendjéről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata
- 8.) Az önkormányzat 2012. évi belső ellenőrzési terve
- 9.) Könyvvizsgálói feladatok ellátása
- 10.) Közmeghallgatás tartása
- 11.) Javaslat általános iskolai tanuló pályázatának benyújtására az Arany János Tehetséggondozó Programban
- 12.) Martonvásár, Dreher u. 2/1. 1167/2/A/1 hrsz-ú ingatlan értékesítése
- 13.) Polgármesteri jutalom
- 14.) Egyebek

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Szabó Tibor: javaslatot tett a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítő személyére, a napirendi pontokra, megállapította, hogy a képviselő-testület egyhangúan, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete
158/2011. (XI. 29.) határozata
napirendi pontok sorrendje**

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jegyzőkönyv vezetésére Provoda Józsefné, jegyzőkönyv hitelesítésére Kuna Ferenc képviselőt személyét fogadta el. A napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadta el:

- 1.) Beszámoló Martonvásár Város Önkormányzata 2011. évi költségvetésének harmadik negyedévi teljesítéséről
- 2.) Martonvásár Város Önkormányzatának 2012. évi költségvetési koncepciója
- 3.) Szent László Völgye Szennyvíztisztító és Csatornahálózat Fejlesztő Önkormányzati Társulás megalakítása
- 4.) A Szent László Völgye Szennyvíztisztító és Csatornahálózat Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megbízása
- 5.) A szociális ellátások egyes szabályainak módosításáról
- 6.) Javaslat köz - és magánterületek rendben tartásáról és használatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
- 7.) Martonvásár Város parkolási rendjéről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata
- 8.) Az önkormányzat 2012. évi belső ellenőrzési terve

- 9.) Könyvvizsgálói feladatok ellátása
- 10.) Közmeghallgatás tartása
- 11.) Javaslat általános iskolai tanuló pályázatának benyújtására az Arany János Tehetséggondozó Programban
- 12.) Martonvásár, Dreher u. 2/1. 1167/2/A/1 hrsz-ú ingatlan értékesítése
- 13.) Polgármesteri jutalom
- 14.) Egyebek

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

1.) napirendi pont:

Beszámoló Martonvásár Város Önkormányzata 2011. évi költségvetésének harmadik negyedévi teljesítéséről

Dr. Szabó Tibor: az első félévi gazdálkodáshoz képest bekövetkező lényeges feladatváltozásokról, finanszírozási gondokról, ill. tervaránytalanságokról nem kell beszámolni. Sikerült mind az év elején eldöntött, mind az évközi költségvetési célokat, feladatokat finanszírozni úgy, hogy még az általános tartalék is időarányosságot mutat. A költségvetési terv mind a bevételi, mind a kiadási oldalt tekintve megalapozott. A teljesülés összességében terv- és időarányos, bár a bevételi oldal tartalmát tekintve vannak még elmaradások, de várhatóan év végéig e számok is a terveknek megfelelően alakulnak. A harmadik negyedévben is működési hitel igénybevételével csak időlegesen élt az önkormányzat. Az intézményi működési bevételek százalékos teljesülése bizonyítja, hogy a bevételek is megfelelően teljesültek. A helyi adók teljesülési aránya elfogadható, az átengedett központi adók rendben realizálódtak. Az egyéb bevételek reményei szerint még tovább javulnak. A társulások esetében a kistérségi befizetések esetében javulás mutatkozik, év végéig remélhetőleg a terveknek megfelelően alakul. Az igazgatási társulási megállapodások alapján végzett munkák ellenértékét a társult önkormányzatok várhatóan az év végéig teljesíteni fogják. Az előző évi pénzmaradványból eddig csak a testület által eldöntött részleírásokat vette igénybe az önkormányzat. Az önkormányzat a kötelező feladatok zömét az általa fenntartott intézményekben látja el ez évben is. Az intézmények gazdálkodása tervszerű volt. Összességében megállapítható, hogy a harmadik negyedévi költségvetés a terveknek megfelelően alakult. Megköszönte a pénzügyi bizottság munkáját, külön köszönetet mondott a bizottság elnökének, valamint a hivatal pénzügyi osztályvezetőjének és munkatársainak.

Bíró László: a tervezett adóbevételek november 12-ével teljesültek, a decemberi adófeltöltés véleménye szerint pozitív lesz.

Cseke László: a háromnegyed éves adatok a költségvetés megalapozottságát igazolják, fegyelmezett, takarékos gazdálkodást folytatott az önkormányzat. Javasolta a beszámoló elfogadását.

Varga Ferenc: a pénzügyi bizottság megtárgyalta az előterjesztést, a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta. Kérte, hogy az esetleges költségvetési többlet felhasználására írásos előterjesztést készítsen a hivatal.

Dr. Szabó Tibor: amennyiben az év végén és a beszámoló elfogadásakor költségvetési többlet pénzmaradványként jelenik meg, úgy értelemszerűen rendelkezni kell a pénzmaradványról.

Megállapította, hogy több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
159/2011. (XI. 29.) határozata

Martonvásár Város Önkormányzata 2011. évi költségvetésének
harmadik negyedévi teljesítéséről

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi költségvetésének harmadik negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolót tartalmazó előterjesztést és annak mellékleteit megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Martonvásár Város Önkormányzata 2011. évi költségvetésének harmadik negyedévi teljesítését:

741 958 E Ft	költségvetési pénzforgalmi bevétellel
136 873 E Ft	pénzmaradvány igénybevétellel
262 981 E Ft	személyi juttatással
67 938 E Ft	munkaadót terhelő járulékkal
157 111 E Ft	dologi kiadással
11 680 E Ft	egyéb folyó kiadással
48 468 E Ft	pénzeszköz átadással
17 966 E Ft	ellátottak pénzbeli juttatásaival
12 912 E Ft	kamatkiadással
207 318 E Ft	felhalmozási célú kiadással
7 170 E Ft	támogatási kölcsönök nyújtásával

hagyja jóvá, az 1-11. sz. mellékletek szerinti részletezettséggel.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

(1-11. sz. mellékletek (táblázatok) a jegyzőkönyvhöz 1. sz. mellékletként csatolva)

2.) napirendi pont

Martonvásár Város Önkormányzatának 2012. évi költségvetési koncepciója

Dr. Szabó Tibor: a koncepció összeállításánál figyelembe kell venni a 2012. évre várható önkormányzati átalakítást, ami elsősorban az iskolák állam általi átvételét szabályozza. Ezzel kapcsolatban a testület még koncepcionális döntést nem tud hozni. Az önkormányzati törvény átalakításával Martonvásár város önkormányzatának lehetősége lesz arra, hogy járásközpont legyen, amire szükséges felkészülni, továbbá feladat lesz az is, hogy a jövő évi költségvetési koncepcióban feladatarányosan kell lebontani az egyes költségvetési tételeket, ami a tényleges tervezésnél az jelenti, hogy a finanszírozást bevételi és kiadási oldalon is meg kell jeleníteni. Fontos feladat még, hogy a hivatalon belül megtörténjen az államigazgatási hatáskörbe kerülő feladatok és a városüzemeltetési, városműködtetési feladatok szétbontása. A költségvetési

koncepció kapcsán a státuszhelyeket is meg kell határozni, ezzel együtt a feladatok szétválasztását, ami lényeges strukturális változásokat okoz a hivatalon belül. Elsősorban a város üzemeltetése, a városi intézmények üzemeltetése, a közterületek, utak rendben tartása, továbbá azok a feladatok, amit a lakosság felé nyújt az önkormányzat, hangsúlyosan meg fognak jelenni. A martonvásári lakosság felé történő szolgáltatás erősítése az egyik fő szempont, anyagi és személyi források is szeretne erre a feladatra átcsoportosítani, kérte, hogy az önkormányzati intézményvezetők a jövő évi költségvetési tervek készítésekor ezeket a szempontokat vegyék figyelembe. Végezetül elmondta, hogy a városnál maradó feladatok prioritást fognak élvezni a jövő évi költségvetési koncepció keretében.

Varga Ferenc: a pénzügyi bizottság megtárgyalta az előterjesztés és egyhangúlag támogatta elfogadását.

Dr. Gyulay Gyula: az egészségügyi bizottság megtárgyalta az előterjesztés és a testületnek egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Szigeti Zoltán: az oktatási bizottság is megtárgyalta a 2012. évi költségvetési koncepciót és egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Dr. Szabó Tibor: megköszönte a 2012. évi költségvetési koncepció összeállításában részt vevők munkáját, megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
160/2011. (XI. 29.) határozata
a 2012. évi költségvetési koncepció megalkotásáról, a költségvetési rendelet
előkészítésének rendjéről

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetértve az alábbi határozatot hozza:

- 1. Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2012. évi költségvetésének végleges bevételi és kiadási fő keretszámait a Magyar Köztársaság 2012. évi költségvetéséről szóló törvény rendelkezéseinek ismeretében, 2012. év januári ülésén állapítja meg.**
- 2. Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért az előterjesztésben rögzített tizenhat tervezési alapelv tartalmával, ezért felkéri a jegyzőt, hogy az abban foglaltak szerint állítsa össze a 2012. évi költségvetés fő keretszámait.**
- 3. Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2012. évi költségvetés eredeti előirányzatai között működési célú hitelbevétel nem szerepelhet.**
- 4. Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ERSTE Bank Nyrt. és Martonvásár Város Önkormányzata között hatályos, ez év december 21-én lejáró 25.000.000 Ft összegű likvidhitel szerződést, 2012. évre szólóan - pályázat**

előfinanszírozás céljával kiegészítve - 50.000.000 összegben újrakösse, a szerződést aláírásával ellássa.

**A határozat végrehajtásáért felelős: Dr. Szabó Tibor, polgármester
Dr. Koltai Gábor, jegyző
Osztályvezetők
Intézményvezetők**

A határozat végrehajtásának határideje: 2012. január 31.

3.) napirendi pont
Szent László Völgye Szennyvíztisztító és Csatornahálózat Fejlesztő
Önkormányzati Társulás megalakítása

Horváth Bálint: tájékoztatta a testületi tagokat, hogy néhány apróbb változtatásokra került sor a szövegezésben, amik átvezetésre kerültek, a bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta a testületnek.

Dr. Szabó Tibor: megköszönte az előterjesztés elkészítésében résztvevők munkáját. Úgy ítéli meg, hogy minden olyan elemet tartalmaz a társulási megállapodás, amely a települések szennyvízelvezetési és kezelési színvonalában javítását, a települések közös céljában megvalósítását elősegíti. A társulási megállapodás célja, hogy a települések lakosságának folyamatos bővülése miatt elengedhetetlenül szükséges a kapacitás bővítése, másrészt a meglévő szennyvízhálózat több elemének rekonstrukciója. A pályázatban meghatározott cél megvalósításában az önkormányzatok a cselekvési és pénzügyi ütemtervek, valamint a költségvetésnek megfelelően jelen megállapodás keretei között részt vállalnak.

Megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
1612011 (XI. 29.) határozata
Szent László Völgye Szennyvíztisztító és Csatornahálózat Fejlesztő
Önkormányzati Társulás létrehozásáról**

- 1.) **Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja pályázat benyújtását a KEOP-7.1.0/2011 „Derogációs víziközmű projektek előkészítése” című konstrukcióra a ráckeresztúri tisztítótelep korszerűsítése és a csatornázatlan területek rendszerbe történő becsatolása érdekében.**
- 2.) **Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. Törvény 9. §-ában foglaltak szerint - az 1.) pont szerinti cél megvalósítása érdekében - Szent László Völgye Szennyvíztisztító és Csatornahálózat Fejlesztő Önkormányzati Társulást hoz létre, a határozat melléklete szerinti Társulási megállapodását jóváhagyja.**

**A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos**

**Dr. Szabó Tibor sk.
polgármester**

**Dr. Koltai Gábor sk.
jegyző**

161/2011. (XI. 29.) határozat melléklete:**TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS**

Az alább felsorolt települési önkormányzatok képviselő-testületei elhatározzák, hogy a Magyar Köztársaság Alkotmánya 44/A.§ (1) bekezdés h) pontjában, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (Ötv.) 41. § (1) bekezdésében, valamint a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény (Ttv.) 9. §-a által meghatározott társulási jog alapján, Martonvásár, Tordas, Gyúró, Ráckeresztúr települések szennyvízelvezetési és -kezelési feladatainak hatékonyabb és célszerűbb megoldása, a közszolgáltatás színvonalának javítása érdekében, mint közös cél megvalósítására és a közös érdekérvényesítés elősegítése jegyében önkormányzatok, mint alapító tagok önálló jogi személyiség nélküli önkormányzati társulást hoznak létre és biztosítják annak működési feltételeit.

a társulási megállapodás

amely létrejött

Martonvásár Város Önkormányzata (2462 Martonvásár, Budai út 13.)
képviselet: Dr. Szabó Tibor polgármester, vagy a Képviselő-testület által meghatalmazott személy

Gyúró Község Önkormányzata (2462 Gyúró, Rákóczi út 49.)
képviselet: Tóth Béla polgármester, vagy a Képviselő-testület által meghatalmazott személy

Ráckeresztúr Község Önkormányzata (2465 Ráckeresztúr, Hősök tere 4/2)
képviselet: Ónody Miklós polgármester, vagy a Képviselő-testület által meghatalmazott személy

Tordas Község Önkormányzata (2463 Tordas, Szabadság út 87.)
képviselet: Juhász Csaba polgármester, vagy a Képviselő-testület által meghatalmazott személy

az Önkormányzatok, mint alapító tagok (együttesen és továbbiakban, mint Tagok) Önkormányzati Társulást hoznak létre és biztosítják annak működési feltételeit.

A települési Önkormányzatok elhatározzák, hogy a helyi önkormányzati társulásról és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. Tv. előírásaira figyelemmel, a helyi Önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 41. § (1) bekezdési fejezetű felhatalmazás alapján 2011. július 1. nappal létrehozzák a Szent László Völgye Szennyvíztisztító és Csatornahálózat Fejlesztő Önkormányzati Társulást.

I. Általános rendelkezések

Az Önkormányzati Társulás kizárólag a négy település szennyvíz tisztítómű és hálózat rekonstrukciós és bővítési programjának megvalósítására jön létre. A műszaki adottságok miatt a feladatokat az Önkormányzatok közösen valósítják meg.

II. A társulás célja

Martonvásár Város, Gyúró, Ráckeresztúr, Tordas Községek szennyvíztisztítására létrejött szennyvíztisztító mű kapacitása 100 %-ban kihasznált, további szennyvíz befogadására nem alkalmas. A telep jelen állapotában is túlterhelt, ezért a tisztítómű több eleme korszerűsítésre, bővítésre szorul. Az üzemeltetőnek a nem megfelelő működés következtében több alkalommal bírságot kellett fizetnie. A települések lakosságszámának folyamatos bővülése miatt elengedhetetlenül szükséges a kapacitás bővítése, másrészt a meglévő szennyvízhálózat több elemének rekonstrukciója.

Az önkormányzatoknál igényként jelentkezik az új lakóterületeken, lakóparkokban a csatornahálózatok kiépítése és a meglévő rendszerre való rákötése.

A beruházás eredménye képen létrejöhet egy a környezetre, lakosságra nézve kockázatmentes szennyvíztisztító telep és közel 96-98%-os csatornázottság.

1. A pályázatban meghatározott cél megvalósításában az önkormányzatok a cselekvési és pénzügyi ütemtervek, valamint a költségvetésnek megfelelően jelen Megállapodás keretei között részt vállalnak.
A pályázat konkrét célja a KEOP-7.1.0/11. „Derogációs víziközmű projektek előkészítése”, valamint a KEOP-1.2.0/09-11. „Szennyvízelvezetés- és tisztítás megvalósítása” c. pályázatok keretein belül megvalósítani a szennyvíztisztító mű, valamint szennyvízhálózat bővítését és rekonstrukcióját a lakossági igényeknek, illetőleg a vonatkozó jogi szabályozásoknak megfelelően.
2. A Társulás a szennyvízszállítási és tisztítási programját közös beruházásban megvalósítja.
3. A Társulás a KEOP projekt megvalósítása során ellátja a projektgazdai feladatokat. A projekt megvalósítása során a projektgazdai, lebonyolító feladatokat Martonvásár Város Önkormányzata látja el. Az Önkormányzat részéről a kapcsolattartó Horváth Bálint Képviselő.

III. A Társulás neve és székhelye

Név: Szent László Völgye Szennyvíztisztító és Csatornahálózat Fejlesztő Önkormányzati Társulás
 Székhely: 2462 Martonvásár, Budai út 13.
 adószáma: 15727433-1-07

IV. A Társulás tagjának jogai és kötelességei

A Társulás tagjainak jogai

1. A Képviselő-testület felhatalmazása alapján a Polgármester, vagy a Képviselő-testület által a helyettesítésére kijelölt személy részt vesz a Társulás tevékenységében, rendezvényein, céljainak, feladatainak meghatározásában.

2. Polgármesterek

- a.) választhatnak és választhatók a Társulás szerveibe, tisztségeire.
- b.) Részt vehetnek a Társulás döntéseinek előkészítésében.
- c.) A Társulás feladatkörébe tartozó ügyekben javaslatot tehetnek, döntést kezdeményezhetnek.

A Társulás tagjainak kötelezettségei

- 3. A Társulási Megállapodás betartása
- 4. Polgármesterek vagy a helyettesítésükre a Képviselő-testület által kijelölt személy útján rendszeres részvétel a Társulás szerveinek munkájában, elősegítve a társulási célok és feladatok közös megvalósulását.
- 5. Az önként vállalt feladatok maradéktalan teljesítése.
- 6. A Társulás határozatainak végrehajtása.
- 5. A Társulás feladatkörébe tartozó és a településen keletkező ügyekben a szükséges adatok és információk továbbítása a Társuláshoz.
- 6. A Társulási tagsághoz méltó szakmai és erkölcsi tevékenység folytatása, a befizetések teljesítése, a vagyon megóvása, annak lehetőség szerinti gyarapítása.
- 7. A Társulás tagjai kötelezettséget vállalnak, hogy a projekt végrehajtása során a magyarországi hatályos jogszabályi rendelkezések, valamint a vonatkozó EU előírások szerint járnak el, így különösen figyelemmel lesznek a közbeszerzési törvény, a Vgtv., és a hatósági árszabályozás rendelkezéseire.
- 8. Ezen szerződés elfogadása és aláírása a tagok részéről egyben kötelezettségvállaló elfogadó nyilatkozat is. A társuló önkormányzatok tudomásul veszik, hogy jelen megállapodásban foglalt kötelezettségeik teljesítéséért, a támogatást folyósító szervezetek felé, egyetemleges és korlátlan felelősséggel tartoznak.
- 9. Tagok a saját közvetlen tevékenységük során előtérbe helyezik jelen szerződés elveit és az itt megfogalmazott érképrioritást. Ezen tevékenységeik, a saját hatáskörben történő jogszabályalkotás, helyi rendezési tervek, szolgalmak kialakítása, továbbá minden olyan feladat, mely nélkülözhetetlen a projekt végrehajtásához.
- 10. A Tagok kötelezettséget vállalnak a projekt megvalósításához szükséges adatok szolgáltatására, továbbá a már meglévő üzemeltetési és közszolgáltatási szerződéseik rendelkezésre bocsátására. E körben a Tagok nem hivatkozhatnak településük érdekeire, mint „üzleti titokra”.

11. A Tagok, illetve képviselőik a tudomásukra jutott információkat csak a projekt megvalósítása érdekében használhatják fel, egyébként azokat üzleti titokként kötelesek kezelni.
12. A Tagok vállalják, hogy szükséges döntések meghozatalában a Társulással együttműködnek az alábbi javaslatok benyújtása során:
- amennyiben szükséges megállapodások megkötése az érintett települések között,
 - a projekt kidolgozásáért felelős szervezet részére megbízás adása,
 - a működtetés szervezeti, gazdasági feltételrendszerének kidolgozása,
 - nemzetközi támogatás pályázati feltételeinek biztosítása,
 - a projekt teljes körű lebonyolítása, ideértve a beruházások teljes pénzügyi, a számviteli és adóügyi elszámolását és a tagokkal való belső elszámolást is,
 - lakossági fórumok szervezése, a közösségtájékoztatás (PR) dokumentálása,
 - pályázati részvételek szervezése, koordinálása,
 - tervezési, szolgáltatási feladatok pályáztatásának kidolgozása,
 - beszerzési feladatok (gépek, eszközök) pályáztatásának kidolgozása,
 - építési feladatok pályáztatásának kidolgozása,
 - a projekt végrehajtásához szükséges szerződések, megállapodások, előkészítése, adott esetben megkötése.

A fent meghatározott feladatainak ellátása során a társulás köteles legalább féléves – ezen belül legalább negyedéves bontású – munka és pénzügyi ütemtervet készíteni. Ezt a Társulási Tanács félévente jóváhagyja. A Társulás ezen ütemterv szerint köteles eljárni.

V. Tagsági jogviszony

A tagsági jogviszony keletkezése

1. Tekintettel arra, hogy a Társulás határozott cél megvalósítására jött létre, a tagok a beruházás megvalósítása érdekében önként vállalják, hogy a törvényben biztosított felmondási jogukkal csak tényleges és alapos indokok alapján a Társulási Tanáccsal, a törvényességi felügyeletet ellátó szervvel és a KEOP Közreműködő Szervezettel történt egyeztetés követően élnek.
2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen szerződés aláírását követő három évig, és amennyiben a KEOP projekt beruházási szakasza jelen szerződés aláírását követő három éven belül megkezdődik, a beruházási szakasz lezárásáig a társulási jogviszonyt nem mondják fel.
3. Amennyiben a beruházás jelen szerződés aláírásától számított három éven belül nem kezdődik meg, úgy a tagok a három éves határidő letelte után, ezen okból is élhetnek felmondási jogukkal.
4. A Ttv. 4. § (2) bekezdése alapján a felmondásról szóló minősített többséggel hozott döntést a képviselő-testület legalább három hónappal korábban köteles meghozni és a Társulás tagjaival közölni. Felmondó Tag a felmondásról szóló döntése meghozatalakor köteles figyelembe venni a támogatási szerződésben foglaltakat.

5. A társulási jogviszony év közbeni felmondásához a Társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott határozata szükséges. Tagok a beruházás megvalósítása érdekében önként vállalják, hogy év közbeni felmondási jogukkal csak kivételesen, tényleges és alapos indok alapján a Társulási Tanáccsal, a törvényességi ellenőrzést ellátó szervvel és a KEOP Közreműködő Szervezettel történt egyeztetést követően élnek. A felmondást elhatározó döntés meghozatalára, és a tagokkal való közlésére a fenti szabályok az irányadók.
6. Tagok tudomásul veszik, hogy a Társulásból kiváló tag által befizetendő önrész teljes összege a Társulás velük szembeni jogszerű követelése, melyet a Társulás minden esetben érvényesíteni fog.

A tagsági jogviszony megszűnése

7. Tag általi felmondás esetén a Társulás köteles a taggal elszámolni a vagyoni hozzájárulás arányának megfelelően, figyelembe véve a kártérítési kötelezettséget és a Társulást terhelő kötelezettségeket is.
8. A Társulás megállapodásának felmondása esetén a Társulás tagja által a Társulásba bevitt vagyonnal el kell számolni A KEOP projekt keretében megvalósult vagyontárgy társulás tagja részére történő kiadását négy évre el lehet halasztani, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a Társulás kötelező feladatának ellátását. Ebben az esetben a Társulás kivált tagját – a Társulással kötött szerződés alapján – használati díj illeti meg.
9. Az elszámolás elkészítésére a felek (kilépő tag és Társulási Tanács) együttesen jelölik ki a szakértőt, akinek szakértői munkaanyaga csak bíróság előtt támadható meg. Ennek költségeit a kilépni szándékozó Tag viseli.

Tagi kizárás

10. Amennyiben a tag a jelen megállapodásban foglalt lényeges kötelezettségét megszegi, illetve elmulasztja, az elnök köteles a tagot kétszer, írásban, megfelelő határidő kitűzésével felhívni a teljesítésre.
11. Ha a tag ezen felhívás ellenére – a közölt határidőn belül – sem tesz eleget a jelen megállapodásban rögzített kötelezettségeinek, a naptári év utolsó napjával kizárható a Társulásból. Különösen ilyen kötelezettségszegésnek minősül a működési hozzájárulás megfizetésének elmulasztása.
12. A kizárás jogkövetelményei azonosak a tagi felmondás jogkövetelményeivel, azaz ebben az esetben sem mentesül a tag a kártérítési és egyéb kötelezettsége alól.
13. Az elszámolást elkészítő szakértő minden költségét a kizárt Tag viseli.

VI. A Társulás szervei és működésük

A Társulási Tanács

1. A Társulás vezető szerve a Társulási Tanács.
2. A Társulási Tanács 4 főből áll. A társulási Tanácsba a társult települések Polgármester tagjai, illetve az őket helyettesítő, a Képviselő-testület által meghatalmazott személy szavazati joggal rendelkeznek.

A Társulási Tanács döntéshozatala

3. A Társulási Tanács tagjai a települések Polgármesterei, illetve akadályoztatásuk esetén az őket helyettesítő, a Képviselő-testület által meghatalmazott személyek, akik 1 szavazattal rendelkeznek.
4. A Tanács akkor határozatképes, ha az ülésen a szavazatok több mint felével rendelkező tagok jelen vannak.
5. Egyhangú szavazással dönt a Tanács
 - a Társulás megszüntetéséről, illetve megszűnésének kimondásáról, amelyhez a Társulásban részt vevő önkormányzatok képviselő-testületeinek minősített többséggel hozott jóváhagyó döntése szükséges,
 - jelen megállapodás módosításáról, kiegészítéséről.
6. A Társulási Tanács üléseit évente legalább 2 alkalommal tartja.
7. Az elnök köteles a Társulási Tanács ülését összehívni a Társulás bármely tagjának – napirendet tartalmazó – indítványára, valamint a Fejér Megyei Kormányhivatal vezetőjének kezdeményezésére, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül.
8. A Társulási Tanács üléseit az Elnök távolléte és akadályoztatása esetén az őt helyettesítő elnökhelyettes vezeti le.
9. A Társulási Tanács üléseiről az önkormányzati törvény képviselő-testületi üléseinek jegyzőkönyveire vonatkozó szabályok szerinti jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyvet az elnök - akadályoztatása esetén az alelnök - és egy jegyzőkönyv hitelesítő írja alá. A jegyzőkönyvet, az ülést követő 15 napon belül meg kell küldeni a Fejér Megyei Kormányhivatalnak és a Társulás tagjainak.

A Társulási Tanács elnöke

10. A Társulási Tanács elnöke képviseli a Társulást. Távolléte, vagy akadályoztatása esetén a Társulás képviselőjét külön meghatalmazás nélkül a társulás elnökhelyettese látja el.
11. Az elnök megbízatása önkormányzati (képviseelői) tisztségének betöltéséig áll fenn.
12. A Társulási Tanács elnöke a Társulás ügyeinek vitele keretén
 - képviseli a Társulást és a projektet harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt,

- intézkedik a Társulás kincstárnál vezetett nyilvántartásában szereplő adatok változásának nyilvántartásba vétele iránt,
- összehívja a Társulási Tanács üléseit, összeállítja az ülések napirendjét,
- gondoskodik a társulás éves mérlegének, vagyonkimutatásának, költségvetésének, éves beszámolójának elkészítéséről legkésőbb a tárgyévet követő március 31-éig,
- a Társulás mérlegét a Tagok számára hozzáférhetővé teszi,
- évente legalább egy alkalommal jelentés készíti a Társulási Tanács részére a Társulás működéséről, feladatainak ellátásáról, a társulási cél megvalósulásáról,
- ellátja mindazon feladatokat, melyet a társulási megállapodás, illetve a társulási Tanács számára előírt,
- a Támogatási Szerződést és az egyéb szerződéseket, valamint azok módosításait a Tagok nevében aláírja,
- bármely kérdésben észrevétellel és kérdéssel élhet a Tagok, illetve képviselőik, a hatóságok, közreműködő szervek, személyek felé, beszámoltathatja a Társulásban közreműködő bármely érdekeltet,
- képviseli a Társulást a közbeszerzési eljárás folyamatában a KSZ és a Közbeszerzések Tanácsa felé. Aláírja a KEOP projekt keretében a közbeszerzési pályázatokon nyertes cégekkel kötendő szerződéseket.

13. Az elnök Társulással összefüggő feladatai megvalósításához – a közbeszerzési szabályok betartása mellett – jogosult szakértők igénybevételére, valamint segítő munkaszervezet igénybevételére a Társulás költségén.

14. A Társulás elnöke a tőle elvárható gondossággal köteles eljárni. Kötelezettségének megszegésével okozott kárért a polgári jog szabályai, valamint a vonatkozó jogszabályok szerint felel.

15. Az elnöki megbíztatás megszűnik:

- önkormányzati képviselői tisztség megszűnésével,
- az őt delegáló önkormányzat által történő visszahívással,
- a Társulási Tanács által történő visszahívással,
- lemondással,
- elhalálozással.

16. Lemondás esetén az elnök köteles az új elnök személyének megválasztásáig a megbíztatásával járó feladatokat ellátni, köteles a lemondástól számított 15 napon belül a Társulási Tanács ülését összehívni az új elnök megválasztásának céljából. Az elnök lemondásával az elnökhelyettesi megbíztatás nem szűnik meg.

A Társulás Elnökhelyettese

17. Az elnökhelyettes személyére az Elnök tesz javaslatot.

18. A Társulás elnökhelyettesének megbíztatása időtartamára az elnökre vonatkozó rendelkezések irányadóak.

19. A Társulás elnökhelyettese az elnök munkáját segíti, illetve akadályoztatása esetén – a Társulási Tanács által meghatározott helyettesítési rendben – teljes jogkörrel helyettesíti.

Pénzügyi Bizottság

20. Tagjainak számát a Tanács határozza meg, elnökét és tagjait a Tanács választja. Az elnököt és a tagok több mint felét a Társulási Tanács tagjai közül kell megválasztani.

21. Feladata:

- a Tanács határozatai végrehajtásának ellenőrzése,
- a Tanács pénzügyi és gazdálkodási tevékenységének figyelemmel kísérése, vizsgálata.
- a Projektmenedzsment Szervezet munkájának ellenőrzése,
- az ütemezett kivitelezés és pénzfelhasználás ellenőrzése,
- a tagok elé terjesztendő jelentések, beszámolók vizsgálata, a vizsgálat eredményéről beszámoló készítése,
- a tagok tájékoztatásának vizsgálata,
- a projekt bármely résztvevőjétől felvilágosítás, tájékoztatás kérése.

22. Nem lehet tagja Pénzügyi Bizottságnak az, aki

- a Társulás alkalmazásában áll, vagy
- a Társulásnál gazdasági feladatokat lát el.

VII. A társulás alaptevékenysége

Szakfeladat száma és megnevezése:

Alapvető szakfeladat:

429100 Vízi létesítmény építése

422100 folyadék szállítására szolgáló közmű építése

411000 Épületépítési projekt szervezése

A társulás kiegészítő tevékenysége(i):

Szakfeladat száma és megnevezése:

691001 Jogi segítségnyújtás

691002 Egyéb jogi tevékenység

692000 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység

841401 Önkormányzatok közbeszerzési eljárásainak lebonyolításával összefüggő szolgáltatások

VIII. A Társulás vagyona

1. A Társulás vagyontát képezi a társulás döntésével szerzett, vagy a Társulás tevékenysége révén keletkezett materiális és immateriális vagyon.
2. A Társulás vagyona elősegíti:
 - egyes gazdasági, fejlesztési műveletek finanszírozását, közös céljaik gyorsabb elérését,
 - települések összehangolt fejlesztéséhez és működtetéséhez anyagi eszközeik hatékonyabb felhasználását.

3. A Társulás pénzeszközeit Martonvásár Város önkormányzata, mint koordinációs feladatokat ellátó önkormányzat elkülönített bankszámlán kezeli.
4. A Társulás a települési önkormányzat fizetési határidejének lejártát követően köteles legalább egy alkalommal – 15 napos határidővel – fizetési felszólítást küldeni, annak eredménytelen leteltét követően jogosult az azonnali beszédési megbízás benyújtására.

IX. A Társulás működésének forrása

A Társulás működéséhez szükséges támogatási összeget a Tagok nem állapítanak meg. A napi adminisztrációs költségeket és feladatokat Martonvásár Város Önkormányzata vállalja, valamint biztosítja az irodahelyiséget és tárgyalót a Társulás működéséhez.

X. A meglévő tisztítóműben és a tisztítómű ingatlanjának tekintetében a Tagok által elfogadott tulajdonrészek

	%
Gyúró	13,63
Martonvásár	37,67
Ráckeresztúr	30,56
Tordas	18,13

Ennek ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséről Ráckeresztúr Község Önkormányzata gondoskodik.

A meglévő terület és tisztítómű aktiválás kori értéke (2007. 12. 31. évben): nettó 495.070.331.- Ft. A jövőben keletkező vagyon megosztásánál a meglévő szennyvíz tisztítómű tekintetében a 2011-évi értékcsökkenéssel csökkentett értéket kell figyelembe venni. A közös szennyvíztisztító korszerűsítésének következtében létrejövő vagyonnövekedés a tagönkormányzatok közös tulajdonába kerülnek, a tagönkormányzatok saját közigazgatási területén végzett csatornahálózat fejlesztések által létrejövő vagyon pedig a tagönkormányzatok elkülönült tulajdonába kerülnek.

XI. A KEOP megvalósítási projekthez szükséges önrészek és a projekt keretében megvalósuló/beszerzésre kerülő vagyon és annak tulajdonjogai

1. A Tagok vállalják, hogy a megállapodásban rögzített arányban biztosítják a pályázati önrészt a tisztítómű korszerűsítéséhez, (a jelenleg meglévő és rákapcsolt kapacitások figyelembevételével és annak volumenéig):

	%
Gyúró	9
Martonvásár	54
Ráckeresztúr	23
Tordas	14

2. A Tagok vállalják, hogy a településükön jelentkező (többször) igények arányában biztosítják a pályázati önrészt a tisztítómű(vek) kapacitásának bővítéséhez.

A X. pontban rögzített arányok és érték a fejlesztések következtében megváltoznak. Az értéknövekedés a tisztítómű(vek) fejlesztésénél biztosított önrészek arányában a tulajdonjogi arányokat is megváltoztatja, melynek átvezetése a Társulás feladata. A tisztítómű(vek) a társult Önkormányzatok közös vagyonát képezik.

3. A Tagok vállalják, hogy a településükön tervezett beruházási elemek tekintetében teljes egészében biztosítják a pályázati önrészt.

Tagok vállalják, hogy a projekt megvalósítása érdekében biztosítják a KEOP projekttel érintett ingatlanok tulajdonjogának, használati jogának a projekt céljainak megfelelő rendezettségét.

A Társulás az önrészek számításánál nem, de a tisztítómű(vek)ben létrejövő tulajdonrészekbe beszámíthat a fejlesztéshez szükséges ingatlant, a Tagok többségének jóváhagyásával elfogadott ingatlanbecslői véleményben rögzített összeg alapján.

XII. A KEOP projekt megvalósításának és működtetésének finanszírozási forrásai

Az projekt-előkészítés finanszírozása

1. A Társulás a projekt előkészítésére külön pályázatot nyújt be.
2. Az előkészítő projekt finanszírozása (teljes pályázatírás, management, tervezés – a XII/3. pont figyelembevételével) az önrészek tekintetében a következők szerint valósul meg:

	%
Gyúró	13,63
Martonvásár	37,67
Ráckeresztúr	30,56
Tordas	18,13

3. A XI/3. pont szerinti fejlesztési elemek tervezésének tekintetében az önrészt az adott település finanszírozza.
4. A Társulás felhatalmazza az elnököt a pályázati tanácsadó partnerrel, valamint a műszaki előkészítést, tervezést végző partnerrel történő szerződéskötésre. A társulás nevében kötendő szerződések kötelezettség vállalásra jogosult a Társulási Tanács Elnöke.
5. Az Elnök a befizetési kötelezettségről ezen megállapodásban rögzítettek szerint értesíti a társult önkormányzatokat.

A beruházás finanszírozása

6. A projekt megvalósításához szükséges önrészek arányait jelen megállapodás XI. pontja tartalmazza.

7. Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a beruházások ütemében az önerő forrását a Társulás rendelkezésére bocsátják. Amennyiben a tag önkormányzatok a Társulási Tanács elnökének írásbeli értesítésében foglalt határidőre az esedékes önerő rendelkezésre bocsátását elmulasztják, a társulás székhelye szerinti önkormányzat a tag önkormányzat költségvetési elszámolási számlája ellen azonnali beszédési megbízás benyújtására jogosult. A tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy felhatalmazó levélben bejelentik a számlavezető pénztintézetüknek a Társulás székhelye szerinti Önkormányzat megnevezését és pénzforgalmi jelzőszámát, mint azonnali beszédési megbízás benyújtására jogosultat azzal, hogy tagok a saját forrás teljes összegének megfizetéséig, a felhatalmazást nem vonhatják vissza. A felhatalmazás bank által aláírt egy példányát, a tagok kötelesek a Társulásnak átadni.
8. Felek megállapodnak abban, hogy ha a Székhely Önkormányzat 30 napon belül nem tesz eleget a társulás felé vállalt fizetési kötelezettségének, úgy a társulási Tanács új székhely önkormányzat kijelöléséről dönthet, amelyet egyúttal felhatalmaz arra, hogy a korábbi székhely önkormányzat ellen azonnali beszédési megbízást (inkasszót) nyújtson be.
9. Tagok tudomásul veszik, amennyiben valamely önkormányzat a jelen megállapodásban vállalt fizetési kötelezettségeit határidőben és felhívásra nem teljesíti, az esetben a kötelezett késedelembe esik. A fizetésre kötelezett a késedelembe esés időpontjától kezdve a Ptk. 301/A § megfelelő rendelkezései szerint köteles megegyező mértékű kamatot fizetni. A kamatfizetési kötelezettség fenn áll akkor is, ha a kötelezett késedelmét kimentí.
10. A kötelezettségvállalók a Társulás Tagönkormányzatai (kedvezményezettek).
11. A számla feletti rendelkezési jogot a Társulási Tanács elnöke és elnökhelyettese együttesen gyakorolják.

A költségvetés működése

12. A költségvetésre vonatkozó döntések meghozatala a Tanács feladata. Ennek körében a Tanács:
 - meghatározza a befizetések összegét, idejét,
 - gondoskodik a költségvetésben lévő pénzek kezeléséről,
 - meghatározza a költségvetésből finanszírozandó és finanszírozható kiadásokat, fejlesztési célokat,
 - pénzügyi műveletek végzésére felhatalmazást ad.
13. A Pénzügyi Bizottság ellenőrzése mellett a Tanács elnöke évente írásban minden tagnak beszámol a költségvetésben lévő pénz felhasználásáról, a gazdálkodó szervezet gazdálkodásáról, a vissza nem térítendő és a visszatérítendő támogatások felvételéről és törlesztéséről, a teljesített közös célú kiadásokról, a költségvetés teljes működéséről.

A Társulás tagjainak kilépése esetén a vagyoni kérdések rendezése

14. Amennyiben a társult és kilépő önkormányzat a költségvetési befizetésre vonatkozó részén belül bármilyen cél vagy más központi alapból vagy forrásból megvalósuló közös beruházásban vesz részt, a kilépés őt nem jogosítja fel arra, hogy a közös Társulási Tanácsi döntéssel megvalósuló beruházásban az önkormányzati támogatást ne fizesse meg.
15. Ha a tag önkormányzat a Tanács döntése alapján visszatérítendő támogatásban részesült, és visszafizetési kötelezettsége még nem járt le, vagy azt nem teljesítette, úgy a Társulásból való kilépés jogával mindaddig nem élhet, amíg fizetési kötelezettségét nem teljesítette. A teljesítést követően a kilépés lehetősége számára az általános szabályok szerint nyílik meg.
16. A vagyon rendezésénél az V/9. pont a mérvadó.

XIII. Érdekeltségi hozzájárulás

1. A Társulás települései a közüzemek fejlesztésére érdekeltségi hozzájárulást, közműfejlesztési hozzájárulást kérhetnek lakosaiktól, vállalkozásaiktól megállapított érdekeltségi egységenként. A társult Önkormányzatok vállalják, hogy a beruházás megkezdéséig az érdekeltségi hozzájárulás megállapítása céljából a vonatkozó rendeleteiket, előírásaikat a Társulási Megállapodásnak megfelelően rendezik.
2. Tagok megállapodnak abban, hogy a fejlesztéssel érintett rácsatlakozó ingatlanok esetében ezen jogot Társulás gyakorolja az építési beruházás megkezdését követő 7 évben. Ezek után ezen jog visszaszáll a települési önkormányzatokra.
3. Jelen fejlesztés keretei között az érdekeltségi hozzájárulás két összetevőből áll, hálózatépítési hozzájárulás és tisztítómű fejlesztési hozzájárulás. Ezen összetevők megosztásának aránya:

	%
hálózatépítési hozzájárulás	33
tisztítómű fejlesztési hozzájárulás	67
4. Az érdekeltségi hozzájárulásokat ennek megfelelően a Társulás határozza meg. Amennyiben a területen már kiépített hálózat van, csak tisztítómű fejlesztési hozzájárulás megfizetésére kötelezhető az újonnan rácsatlakozó.
5. A Társulás számlájára befizetett érdekeltségi hozzájárulásokat a Tagok az építési-beruházási fejlesztés finanszírozásának önrész-arányában kapják meg. (XI. / 1. és 2. pontok befektetett érték szerint súlyozott átlaga a 2. sz. melléklet szerint) Amennyiben valamely területen hálózatépítés történt, és annak önrészét valamely település kizárólagosan finanszírozta, akkor a befizetett érdekeltségi hozzájárulásból a hálózatépítési hozzájárulás részt teljes egészében ezen település kapja meg.
6. Az érdekeltségi hozzájárulás beszédése a Társulás számlájára történik, melynek továbbutalásáról az elnök gondoskodik, minden negyedévet követő hónap 12-éig. A pénzügyi bizottság folyamatosan tájékozódik és felügyeli a tranzakciókat, illetve az érdekeltségi hozzájárulások megfelelő elosztását.

7. Az érdekeltségi hozzájárulásokat a Társulás a következők szerint állapítja meg (3. pont szerinti 100%):
Az érdekeltségi hozzájárulás díja (D) az érdekeltségi egység (e) és a sávosan eltérített alapidj (d) szorzata.

Az érdekeltségi egység száma (e):

a) Lakossági felhasználás esetén:

aa) Kizárólag lakást tartalmazó épületekben önálló max. 0,5 m³/d napi kibocsátású lakások száma

ab) Vegyes rendeltetésű épületekben csatornarakötést igénylő max. 0,5 m³/d napi kibocsátású önálló rendeltetési egységek (lakások, irodák, üzletek stb.) száma

ac) 0,5 m³/d kibocsátást meghaladó ingatlanonként 0,5 m³/d egységenként 1 db.

b) Üzleti célú felhasználás esetén minden megkezdett 0,5 m³/d szennyvízkibocsátás után 1 db egység

Az alapidj mértéke az igénybevett érdekeltségi egységek után a 9. pontban meghatározottak szerinti összegben fizetendő.

8. Az érdekeltségi egységek számának változása

Köteles a tulajdonos ismételten az érdekeltségi hozzájárulást megfizetni, ha:

a) Ingatlanát új rendeltetési egységgel bővítette és annak várható kibocsátása meghaladja a 0,15 m³/d mértéket,

b) Az ingatlanán a bekötéskor megállapított érdekeltségi egységet meghaladó kibocsátás bizonyítható.

A szolgáltató a mért és számlázott ivóvízmennyiség alapján leolvasási időszakonkénti rendszerességgel ellenőrzi a számított szennyvízkibocsátást, és amennyiben megállapítja, hogy két leolvasási szakasz alatt (1 év) a kibocsátás mértéke meghaladja a megvásárolt érdekeltségi egységek mértékét, határidő kifizetésével kötelezi a tulajdonost a további érdekeltségi hozzájárulás megfizetésére. A megvásárolt, de ki nem használt egységek ellenértéke nem jár vissza.

9. Az érdekeltségi egységek díjai (100%)

1-2	db egység közötti rész után	400.000 Ft + 25% Áfa/egység
3-5	db egység közötti rész után	300.000 Ft + 25% Áfa/egység
6	db egység feletti rész után	250.000 Ft + 25% Áfa/egység

A Társulás Tanácsa minden év november 30. napjáig felülvizsgálja az alapidj mértékét, melynek megváltoztatására a felülvizsgálatot követő év január 1-től van lehetőség.

1. A társulás képviselete

1. A Társulást harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt általános képviseleti jogkörrel felruházva az elnök

képviseli. Az elnök akadályoztatása esetén a Társulás képviselőjére a Társulási Tanács által meghatározott helyettesítési rend szerint elnökhelyettes jogosult.

2. A Társulást az elnök önállóan képviseli. A Társulás jegyzése akként történik, hogy a géppel vagy kézzel előírt, előnyomott vagy nyomtatott társulási név alatt az elnök teljes nevét önállóan írja alá.

XIV. A Társulás megszűnése

1. A Társulás megszűnik a projekt megvalósításának a zárását követően a Társulási Tanács megszűnéséről szóló döntésével.
2. A Társulás megszűnik, a társulásra vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezésekben foglaltak szerint.
2. Társulás megszűnése esetén a tagok a megszűnés időpontjával bezáróan egymással elszámolni kötelesek.
3. A Társulás megszűnése esetén a kötelezettségek teljesítése után fennmaradó vagyon a Társulás tagjait vagyoni hozzájárulásuk arányában illeti meg.
4. A Társulás megszűnése esetén a társulás kötelezettségeiért a tagok a vagyoni hozzájárulásuk arányában tartoznak felelősséggel.

XV. A víziközművek üzemeltetése

A Tagok a KEOP projekt keretében megvalósuló, a Tagok tulajdonába (projektarányosan) kerülő víziközmű működtetése és a kapcsolódó közüzemi közszolgáltatás ellátása érdekében szerződést kötnek a tagönkormányzatok 100%-os tulajdonát képező Szent László Völgye Szennyvíztisztító és Csatornahálózat Üzemeltető Non-profit Kft.-vel. Az üzemeltető a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 117§-a alapján, mint meglévő üzemeltető a továbbiakban is kijelölhető. Az üzemeltetési szerződést a KEOP pályázatban meghatározott aktuális pénzügyi és finanszírozási feltételeknek megfelelően kell megkötni. A közszolgáltatási díj képzésére, mértékére vonatkozó előírások meghatározásánál a társulás köteles a KEOP pályázatban előírt díjmegállapítási módszert alkalmazni.

1. A települések számára meghatározott kvóták mértékéig a településenkénti újabb rácsatlakozók által befizetendő érdekeltségi hozzájárulások az egyes települések hatáskörébe tartoznak. Többletigények esetén a településeknek lehetősége és joga van az agglomerációba tartozó más településtől kvótát vásárolni. Minden új rákötéshez az üzemeltetést végző cég hozzájáruló nyilatkozatára van szüksége a települési önkormányzatnak.

XVI. A társulás ellenőrzési rendje

1. A társulás tagjai a társulás működését – a társulási megállapodásban meghatározottak szerint – célszerűségi és gazdasági szempontból jogosultak ellenőrizni.

2. A polgármester vagy – felkérésre – az általa kijelölt személy évente legalább egyszer a képviselő-testületének beszámol a társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél megvalósulásáról. A társulási tanács tagjai képviselő-testületüknek beszámolnak a társulási tanácsban végzett tevékenységükről.
3. A társulás tagja az általa választott képviselőt visszahívhatja.
4. A Tagok bármelyike minden iratba betekinthez, lemásolhatja, a többi Tagtól információt, indoklást kérhet.

XVI. Nyilvánosság biztosítása

1. Tagok kötelezettséget vállalnak közvetlenül, továbbá saját szervezeteik útján, illetve a civil szervezetek bevonásával a teljes körű lakossági tájékoztatásra. Ezen tájékoztatás keretében a kötelmi jogi jellegén túlmenően, fel kell hívniük a lakosság figyelmét a környezetvédelmi feladatokra, a jogszabályi előírásokra, valamint információt kell szolgáltatniuk a szerződés céljából szolgáló beruházás előnyeiről.
2. Tagok a teljes pályázati és beruházási időszakokra vonatkozóan rendszeres és folyamatos tájékoztatást nyújtanak településeik polgárai számára olyan formában, amely alkalmas arra, hogy a tájékoztatás eljusson valamennyi érintetthez (pl. települési lakossági fórumok szervezése, írott és elektronikus sajtó igénybevétele, helyi kiadványok megjelentetése).
3. Fentiek mellett a tagok által jelen társulási megállapodás keretében kiépítésre kerülő szervezeti rendszernek is kötelezettsége a lakossági tájékoztatást szolgáló munkálatok elősegítése, szervezése. A Társulás nemcsak az írott és elektronikus média tájékoztatására kötelezett, hanem arra is, hogy a projekttel kapcsolatos valamennyi információ a tagokhoz, illetve azok hivatali szervezetén keresztül a lakossághoz eljusson.

XVII. Záró rendelkezések

1. Jelen megállapodás aláírásának napján lép életbe.
2. Jelen társulási megállapodás kizárólag a mellékleteivel együtt érvényes. Jelen megállapodás mellékletei:
 1. számú melléklet: tisztségviselők felsorolása
3. Tagok tudomásul veszik, hogy önkormányzatok képviselőire jogosult személyek változása esetén, 60 napon belül meg kell jelölniük az új képviselőket.
4. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény a helyi önkormányzatok társulásáról és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. Törvény, valamint a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell alkalmazni.

5. A társult önkormányzatok kölcsönösen rögzítik, hogy e megállapodásból eredő vitás kérdéseket elsődlegesen tárgyalásos úton, egyeztetéssel kívánják rendezni.
6. A felek megállapodásból eredő esetleges jogviták eldöntésére a hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
7. Martonvásár Város Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a számú Képviselő-testületi határozatnak megfelelően aláírja a Társulási Megállapodást.
8. Ráckeresztúr Község Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a számú Képviselő-testületi határozatnak megfelelően aláírja a Társulási Megállapodást.
9. Tordas Község Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a számú Képviselő-testületi határozatnak megfelelően aláírja a Társulási Megállapodást.
10. Gyúró Község Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a számú Képviselő-testületi határozatnak megfelelően aláírja a Társulási Megállapodást.

Tóth Béla
polgármester

Dr. Szabó Tibor
polgármester

Ónody Miklós
polgármester

Juhász Csaba
polgármester

1. sz. melléklet

A TÁRSULÁS TISZTSÉGVISELŐI

Társulás neve:	Szent László Völgye Szennyvíztisztító és Csatornahálózat Fejlesztő Önkormányzati Társulás
Társulás elnöke:	Dr. Szabó Tibor, Martonvásár polgármestere
Társulás elnökhelyettese:	Tóth Béla, Gyúró polgármestere
A Pénzügyi Bizottság tagjai:	Juhász Csaba, Tordas polgármestere, (elnök) Ónody Miklós, Ráckeresztúr polgármestere, Tóth Béla, Gyúró polgármestere,

4.) napirendi pont

A Szent László Völgye Szennyvíztisztító és Csatornahálózat Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megbízása

Dr. Szabó Tibor: tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy Németh Zoltán a írásbeli hozzájárulását adta ahhoz, hogy megbízatásáról a képviselő-testület nyilvános tárgyaláson döntsön.

Varga Ferenc: a pénzügyi bizottság javasolta Németh Zoltán munkaszerződésének átalakítását határozatlan időre.

Dr. Szabó Tibor: megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
162/2011.(XI. 29.) határozata
Szent László Völgye Szennyvíztisztító és Csatornahálózat Üzemeltető
Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megbízásáról

1.) Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Szent László Völgye Szennyvíztisztító és Csatornahálózat Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője, Németh Zoltán megbízásának határozatlan idejű munkaszerződésre történő átalakítását, a Társasági szerződés 12.4. pontjának ezirányú módosítását.

2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ügyvezető foglalkoztatásának kérdésében a Taggyűlésen az 1.) pontban foglaltaknak megfelelően foglaljon állást.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos

5.) napirendi pont

A szociális ellátások egyes szabályainak módosításáról

Dr. Koltai Gábor: tájékoztatta a testületet, hogy a szociális ellátásokról szóló törvény módosítása következtében a lakásfenntartási támogatás jogosultsági feltételei megváltoztak, mely változások indokolják a szociális ellátásokat szabályozó egyes helyi rendeletek módosítását.

Dr. Gyulay Gyula: a szociális és egészségügyi bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a testületnek.

Dr. Szabó Tibor: megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan, 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2011. (XI. 30.) önkormányzati rendelete a szociális ellátások egyes szabályainak módosításáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §-ának (1) bekezdésében és a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, 10. §-ának (1) bekezdésében, 26. §-ában és 32. §-ának (3) bekezdésében, 38. §-a (1) bekezdésének c) pontjában és (9) bekezdésében, 43/B. §-ának (1) bekezdésében, 45. §-ának (1) bekezdésében, 46. §-ának (1) bekezdésében, 48. §-ának (4) bekezdésében, 92. §-ának (1)-(2) bekezdésében, 58/B. §-ának (2) bekezdésében, 62. §-ának (2) bekezdésében, 115. §-ának (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. §-ának (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. § Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének szociális igazgatásról és a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 16/2010. (VI.30.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) 1. § (2) bekezdésének a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
"a) Az ápolási díj (méltányos alapon történő) megállapítása, a természetbeni átmeneti segély megállapítása a Szociális és Egészségügyi Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) átruházott hatásköre."**
- 2. § Az Ör. 1. § (2) bekezdésének b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„b) A lakásfenntartási támogatás, a pénzbeli átmeneti segély megállapítása, a köztemetés elrendelése és a temetési segély megállapítása a polgármester átruházott hatásköre.”**
- 3. § Az Ör. 2. § (2) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:
„(2) Az ápolási díjat, valamint az aktív korúak ellátását a kérelem benyújtásának napjától kell megállapítani.”**
- 4. § Az Ör. 2. § (3) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:
„(3) Az ápolási díj folyósítását a megszűnésre okot adó körülmény bekövetkezésekor a tárgyhónap utolsó napjával, az ápolat személy halála**

esetén a halál időpontját követő második hónap utolsó napjával kell megszüntetni.”

- 5.§ Az Ör. 3. § (1) bekezdésének d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
 „d) aki a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ft.) 25. §-ának (3) bekezdésében szabályozott felajánlott munkahelyet vagy az önkormányzat által felkínált közmunkát nem fogadja el – kivéve, ha munkaképtelenségét orvos igazolja, vagy munkavállalását egyéb elfogadható ok akadályozza.”
- 6.§ Az Ör. 6. § (5) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:
 „(5) Rendszeres szociális segélyre jogosult, akinek az aktív korúak ellátásán belül foglalkoztatást helyettesítő támogatásra való jogosultsága fennáll, de a foglalkozás-egészségügyi orvosi vizsgálat során a munkavégzésre alkalmatlannak minősítették – állapotának fennállásáig.”
- 7.§ Az Ör. 11. § (5) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:
 „(5) A méltányos ápolási díj mértéke az ápolási díj alapösszegének 80%-a.”
- 8.§ Az Ör. 14. § (4) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:
 „(4) A támogatás összege legfeljebb a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 200%-áig terjedő összeg.”
9. § Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2007. (I.30.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SzMSz) 6. mellékletének 6.1. pontja kiegészül 6.1.4. ponttal az alábbiak szerint:
 „6.1.4. Lakásfenntartási támogatás megállapításáról.”
10. § (1) E rendelet 2011. december 1.-én lép hatályba és 2011. december 10.-én hatályát veszti.
 (2) E rendeletben foglaltakat a hatálybalépést követően indult eljárásokban kell alkalmazni.
 (3) Hatályát veszti
 a) az Ör.
 aa) 4. § (1) bekezdésének a) pontja,
 ab) 4. § (1) bekezdésének b) pontja,
 ac) 4. § (1) bekezdésének d) pontja,
 ad) 4. § (1) bekezdésének h) pontja,
 ae) 7. §-a,
 af) 8. §-a,
 ag) 9. §-a,
 ah) 17. §-a,
 ai) 18. §-a,
 b) az SzMSz 6. melléklet 3.1. pontja
 c) Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati hatósági hatáskörök átruházásáról, az elektronikus ügyintézésről, egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló 29/2005. (X.26.) önkormányzati rendelete 1. §-a.

Dr. Szabó Tibor
polgármester

Dr. Koltai Gábor
jegyző

Kihirdetve: 2011. november 30.

Dr. Koltai Gábor
jegyző

6.) Napirendi pont:

Javaslat köz- és magánterületek rendben tartásáról és használatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

(Szigeti Zoltán képviselő távozott a testület üléséről, a jelenlévő testületi tagok száma: 8 fő)

Gucsek István: az előterjesztést több körben megtárgyalták, a rendelet-tervezetet a VÜB és a PGB 2011. szeptember 20-i együttes ülésén első olvasatban tárgyalták, az ott elhangzottakat a rendelet-tervezetbe beépítették. Javasolta a rendelet-tervezet elfogadását.

Dr. Szabó Tibor: a köz- és magánterületek rendben tartásáról és használatáról szóló önkormányzati rendelet-tervezetet több körben megtárgyalták. A rendelet célja, hogy Martonvásár Város közigazgatási területén fekvő ingatlanok karbantartását, kezelését, használatát egy rendeletben, egységesen szabályozza, a tulajdonosok, használók és kezelők jogait és kötelezettségeit megállapítsa.

Varga Ferenc: a pénzügyi bizottság elfogadásra javasolja a testületnek a rendelet-tervezetet. Javasolta, hogy a Forum Martini helyi lapban jelenjen meg a rendelet kivonatos, közérthető módon.

Dr. Szabó Tibor: csatlakozott Varga Ferenc elnök úr javaslatához. A rendeletet a lakosságnak a Forum Martiniban és a honlapon is meg kell jelentetni, olyan formában, hogy az közérthető, legyen, minden martonvásári állampolgár értse meg a rendelet jelentését.

Dr. Gyulay Gyula: véleménye szerint kivonatos formában, a lényegi elemeket tartalmazó rendeletet kell megjelentetni a honlapon és a Forum Martiniben.

Dr. Szabó Tibor: a rendelet a megalkotásának szükségessége akkor dőlhet el, ha egy év múlva a végrehajtás tapasztalatairól beszámolót kap a testület. Felkérte a hivatalt, hogy figyeljenek arra, hogy folyamatosan regisztrálva legyenek a rendelettel kapcsolatos észrevételek, ill. a hivatalba és a Martongazda Kft.-hez beérkező feladatok, reakciók és erről, ha kell erről tartsanak egy értékelő ülést, ahol összegzésre kerülnek a tapasztalatok. Megköszönte az előterjesztést készítő munkáját, megállapította, hogy több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan, 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
25/2011. (XI. 30.) önkormányzati rendelete
a köz- és magánterületek rendben tartásáról és használatáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) és (6) bekezdésében, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (1) és (2) bekezdésében, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 85. § (1) bekezdés e) pontjában, a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi LIII. törvény 23. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. törvény 44/A. § (1) bekezdés b) pontjában és a a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) és 80. § (1) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet Általános rendelkezések

1. A rendelet célja és hatálya

- 1. §** A rendelet célja Martonvásár Város közigazgatási területén, a közterület használat szabályainak meghatározásával a rend és tisztaság megtartásának elősegítése, az emberi együttélés egyes szabályainak meghatározása.

2. Értelmező rendelkezések

- 2. §** E rendelet alkalmazásában:

1. **Allergén gyom:** olyan gyomnövények, amelyeknek virágzása során az emberi egészségre veszélyes, erősen allergizáló és nagy mennyiségű virágport, pollent szórnak el.
2. **Árusító és egyéb fülke (pavilon):** olyan összeszerelhető elemekből készült, illetve egyszerűen eltávolítható, földszintes ingóság, amely a talajjal nincs egybeépítve és az időszakos emberi tartózkodás, használat feltételeit biztosítja.
3. **Díszfa, cserje:** azok a fásszárú növények, melyek a lakókörnyezet díszítésére szolgálnak.
4. **Gyom:** olyan agresszíven szaporodó növény, amelyek jelenléte kultivált, megmunkált környezetben, termőföldön, virágoskertben, konyhakertben, pázsiton nem kívánatos, amelynek az eltávolítása a terület kultiválásának egyik fő feladata.
5. **Gyümölcsfa:** az alma-, körte-, birs-, naspolya-, cseresznye-, meggy-, szilva-, kajszli-, őszibarack-, mandula-, dió és gesztenyefa.
6. **Gyümölcsös:** az a földterület, melyet az ingatlan nyilvántartásról szóló jogszabály annak nyilvánít.
7. **Gyümölcsstermőbokor:** a mogyoró-, füge-, egres-, ribiszke-, málna-, szeder-, bodza-, feketeberkenye-, homoktövis-, áfonya- és kiwibokor, illetőleg oltvány.
8. **Használó:** mindazon magánszemély, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet mely a közterületet igénybe veszi, használja.
9. **Hirdetés, plakát:** valamely tény, körülmény hirdető berendezésen

- történő közzététele a hirdető érdekeiben.
10. Hirdető berendezés: a közterületen hirdetés, plakát megjelenítésére szolgáló eszköz, tábla.
 11. Igénybe vett terület: a saját tulajdonban, használatban, kezelésben lévő terület és a kezelt terület összessége.
 12. Információs tábla: tájékoztatást vagy haszonszerzés célját szolgáló 1 m² alapfelületet meg nem haladó hirdető berendezés.
 13. Kezelő: a terület tulajdonosa, kezelője, bérlője, használója, illetve a kezelt terület karbantartására kötelezett magánszemély, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet.
 14. Kezelt terület: kül- és belterületen, valamint zártkertben
 - a) a közterülettel határos magántulajdonú ingatlan közterülettel érintkező telekhatárától annak teljes szélességében a gépjárműközlekedésre használt burkolt vagy burkolatlan közút gépjárműforgalomra alkalmas nyomvonalának (továbbiakban: út) határáig terjedő terület. Az út határa burkolt út esetén a burkolat szélét, nem burkolt út esetén a fizikálisan közlekedésre használt nyomvonal határát, közterületi parkoló esetén a parkoló határát jelenti.
 - b) amennyiben a határos közterületen nincs gépjárműközlekedésre használt út, akkor a telekhatártól legkevesebb 4 m széles sáv határáig, vagy egyéb fizikai akadály esetén annak széléig terjedő terület;
 - c) amennyiben a területen több, gépjármű közlekedésre alkalmas út került kialakításra, akkor a nagyobb forgalmú út határáig terjedő;
 - d) amennyiben az ingatlan több oldalon is közterülettel határos, úgy az a) – d) pontban meghatározottak megfelelően irányadók.
 15. Kihelyezés: hirdető berendezés reklám és hirdetési felületének a közterület felől látható módon történő közzététele, bemutatása.
 16. Köztárgy: közterületen álló, illetőleg egyébként közhasználatra szolgáló művészeti, kegyeleti szobor, emlékmű, díszkút, szökőkút, közlekedésirányítási, kertészeti és egyéb műtárgyak, közműellátást szolgáló műtárgyak, illetőleg utcabútorok.
 17. Közterület:
 - a) az ingatlan nyilvántartásban közterületként nyilvántartott – önkormányzat tulajdonában álló - belterületi földrészletek,
 - b) az egyéb önkormányzati tulajdonban álló belterületi földrészletek,
 - c) önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok közhasználatra átadott részei;
 18. Magánterület: a 17. pontban meghatározottak körébe nem tartozó területek.
 19. Parkolóhely: az úton, közterületen, útburkolati jellel, jelzőtáblával, vagy mindkettővel kijelölt, a járműveknek várakozásra kialakított terület.
 20. Szeszes ital: minden alkoholtartalmú ital
 21. Szexuális áru: minden olyan irat, kép, reprodukció, plakát, könyv, folyóirat, film, műsoros adathordozó vagy egyéb termék, amely a nemi aktust, elsődleges nemi szervet, vagy szerveket közvetlenül ábrázolja, továbbá egyéb, a szexuális élettel közvetlen összefüggő

tárgy (segédeszköz) kivéve a szabadforgalmazású egészségügyi cikkeket.

22. Üzemképtelen jármű:
- a) hatósági jelzéssel nem rendelkező jármű,
 - b) baleset folytán megsérült és elhagyott jármű,
 - c) műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan jármű.
23. Üzlet: helyileg körülhatárolt, tartós használatra épült, helyhez kötött, rendszeresen nyitva tartó kereskedelmi létesítmény.
24. Zavaró hanghatással járó tevékenységek:
- a) fűnyírás;
 - b) favágás, aprítás;
 - c) 45 dB meghaladó zajhatással járó barkácsolás, építés;
 - d) mozgóárusok, járművek hangos hirdetésének lejátszása;
 - e) szennyvíztároló ürítése
 - f) minden egyéb olyan tevékenység, amely a 45 dB meghaladó hangerősséggel jár.

3. Általános előírások

3. § A használó köteles az igénybe vett területet tisztán és karban tartani, az azon keletkezett, vagy arra hullott szerves és szervetlen hulladékoktól megtisztítani, a keletkezett hulladékot a típusának megfelelően kezelni.
4. § (1) A használó köteles az allergén gyom virágzás előtti kiirtásáról az időjárástól függő gyakorisággal gondoskodni, illetve a virágzó allergén gyomtól az ingatlant mentesíteni.
- (2) A területen található allergén gyom irtását kizárólag mechanikus, illetve engedélyezett vegyszer készítmények felhasználásával lehet elvégezni.
- (3) Az a tulajdonos, aki a (1) - (2) bekezdésekben megállapított rendelkezéseket megszegi 50.000 Ft-ig terjedő szabálysértési bírsággal sújtandó.
- (4) Ha a tulajdonos az (1) - (2) bekezdés szerinti kötelezettségének az írásbeli felszólítás kézhezvételét követő 3. munkanapig nem tesz eleget, úgy költségére kényszerkaszálást kell elrendelni.
5. § (1) A használó köteles a 4. §-ban foglaltakon túlmenően a tulajdonában lévő akár bel- és külterületi ingatlant karbantartani, gyomoktól mentesíteni, rendszeresen, az időjárástól függő gyakorisággal, kaszálni.
- (2) Amennyiben az ingatlanon a gyom talajszinttől mért magassága a 20 cm-t eléri, a használó köteles a gyomos területet megtisztítani.
- (3) Az a használó, aki (1) – (2) bekezdés szerinti kötelezettségének írásbeli felszólítást követő 10. napig nem tesz eleget, ismételten kiszabható, 50.000 Ft-ig terjedő végrehajtási bírsággal sújtható.
- (4) Ha a használó rendeletben foglalt kötelezettségét felszólítást követően sem teljesíti, költségére azt a polgármester elvégeztetheti.
6. § (1) Csendidőszakban zavaró hanghatásokkal járó tevékenységet folytatni tilos.
- (2) A csendidőszak:
- a) vasárnap 12.00 – hétfő 7.00 (19 óra)
 - b) hétfő 21.00 – kedd 7.00 (10 óra)

- c) kedd 21.00 – szerda 7.00 (10 óra)
 - d) szerda 21.00 – csütörtök 7.00 (10 óra)
 - e) csütörtök 21.00 – péntek 7.00 (10 óra)
 - f) péntek 23.00 – szombat 9.00 (10 óra)
 - g) szombat 23.00 – vasárnap 9.00 (10 óra)
 - h) munkaszüneti és ünnepnapokon, beleértve a Húsvét, Pünkösöd és Karácsony időszakát is, 12.00 órától a következő nap 7.00 (10 óra)
 - i) az f) – h) pont szerinti napokon a munkavégzésből fakadó zavaró hanghatás keltése 21.00 órától következő nap 07.00 óráig tilos.
- (3) A csendidőszak nem azonos a nyitvatartási idővel.
- (4) Csendidőszakban közvetlen baleset- és életveszély elhárításához, illetve közműszolgáltatók részére a hibaelhárításhoz kapcsolódó munkák korlátozás nélkül elvégezhetőek.
- (5) A csendidőszak egyedi megrövidítése, indokolt esetben, kérelemre történhet. A kérelmet a 4. mellékletben meghatározott nyomtatvány kitöltésével kell benyújtani. A kérelemről a polgármester dönt.
- (6) A csendidőszak a kérelemben meghatározott időszakra érvényes csendidőszaki időtartam legfeljebb 30 %-ával rövidíthető meg.

II. Fejezet Közterület

4. Közterület rendeltetéstől eltérő használata

7. § A közterületet rendeltetésének megfelelően bárki díjmentesen jogosult használni.
8. § (1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatára a 9. § (1) bekezdésben felsorolt tevékenységek esetén közterület-használati engedély birtokában kerülhet sor az e rendeletben foglaltaknak megfelelően.
- (2) A 9. § (2) bekezdésében meghatározott tevékenységek közterületen történő gyakorlása engedély nélkül folytathatók.
9. § (1) Közterület-használati engedély szükséges:
- a) az építési engedéllyel épült, közterületbe nyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, ernyőszerkezet, hirdető berendezés (fényreklám), önálló hirdető berendezés, valamint cég és címtábla elhelyezésére;
 - b) építési engedéllyel épült, közterületen lévő, vagy közterületbe benyúló árusító és egyéb fülke elhelyezésére;
 - c) a közút területén szükséges gépjármű várakozóhelyek céljára szolgáló létesítményekre, területre;
 - d) önálló hirdető berendezés elhelyezésére (hirdető -, reklám -, vagy információs tábla, vitrin, transzparens);
 - e) a zöldhulladék komposztálására szolgáló, közterületen elhelyezett gyűjtőedény, továbbá a 300 liternél nagyobb, vagy nem szabványos hulladékgyűjtő edény elhelyezéséhez;
 - f) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére, építőanyag kihelyezéséhez, építési munkaterület létesítéséhez;

- g) alkalmi és mozgóárusításra (mozgóbolt üzemeltetéséhez, mozgó szolgáltató tevékenység végzéséhez), javító-szolgáltató tevékenységre, ha az a közterület igénybevételét teszi szükségessé;
 - h) játék-, riport-, dokumentumfilm és televízió felvételre, az igényelt területnagyságáig;
 - i) lakodalmi- és rendezvénysátor közterületen történő elhelyezéséhez;
 - j) vendéglátó-ipari előkert céljára, árukirakodásra;
 - k) árusító pavilon elhelyezéséhez;
 - l) tevékenységüket árusítással egybekapcsoltan végző művészek működéséhez;
 - m) kiállítás, sport és kulturális rendezvények, közösségi rendezvények, továbbá mutatóanyag tevékenység (cirkusz) céljára;
 - n) közterületen történő postai levélszekrény elhelyezésére, ;
 - o) távbeszélő fülke, fülke nélküli nyilvános távbeszélő készülék, postai alapszolgáltatás célját szolgáló postai berendezés elhelyezéséhez;
- (2) Nem kell közterület-használati engedély:
- a) a közterületnek az önkormányzat és szervei által történő igénybevételéhez;
 - b) a közút, járda építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút, járda területének elfoglalására;
 - c) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez;
 - d) a közterületen, illetőleg az alatt vagy felett elhelyezett távközlési kábelek hibaelhárítása érdekében végzett munkához;
 - e) üzlethomlokzat, kirakatszekrény, hirdető berendezés, cég és címtábla elhelyezéséhez, ha az a közterületbe 10 cm-en túl nem nyúlik be;
 - f) építési engedéllyel épült szobor, emlékmű, díszkút, vízmedence, szökőkút, alapzatos zászlórúd, közvilágítási lámpák és köztárgyak elhelyezésére;
 - g) magánszemélyek számára építőanyagok, építéshez szükséges szerkezetek, továbbá költözködés alkalmával bútorok és egyéb háztartási felszerelések, vagy tüzelőanyag 48 óránál rövidebb időtartamra való elhelyezéséhez, feltéve ha az a tevékenység a közterület rendeltetésszerű használatát nem zavarja és a közlekedés rendjét nem akadályozza;
 - h) fegyveres testületi, rendészeti szerveknek, mentőnek, tűzoltónak feladatuk ellátásához szükséges mértékben;
 - i) szervezett lomtalanítás esetén a lomtalanítás időtartamára és a kijelölt területre elhelyezett tárgyak vonatkozásában.
- (3) Nem adható közterület-használati engedély:
- a) közutak, járdák nem közlekedési célú igénybevételére, vagy azokra a helyekre, ahol a tevékenység gyakorlása a közút, járda vagy járdasziget gépiesített fenntartását, vagy a gyalogos közlekedést akadályozza;

- b) közutak, járdák biztonságos és rendeltetésszerű igénybevételét akadályozó, az útpadkától, vagy annak hiányában a nyomsáv szélétől számított 3,00 m távolságon belül természetes, vagy mesterséges akadályok kihelyezésére (oszlopok, kövek, gumik, csövek, láncok, farönkök, kerékvetők, stb);
 - c) szeszesital forgalmazására, továbbá szexuális áruk bemutatására és forgalmazására, valamint a közerkölcsöt sértő tevékenység végzéséhez;
 - d) szerencsejáték szervezésére, játékautomata üzemeltetésére;
 - e) a lakosság nyugalmát zavaró, közvetlen élet- és balesetveszélyes, bűzzel, zajjal, korommal, füsttel járó, robbanás-, sugárzásveszélyes tevékenységekhez;
 - f) a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezéséhez;
 - g) sérült, roncs, üzemképtelen és forgalomból kivont jármű, gépjármű és munkagép, szemét (háztartási vagy kommunális) közterületen történő tárolására, különös tekintettel a zöldterületre;
 - h) autóbusz, tehergépkocsi, mezőgazdasági vontató, lassú jármű, járműszerelvény, pótkocsi és lakókocsi, utánfutó, valamint munkagép közterületen 1 óránál tovább tartó tárolására;
 - i) az üzlettel nem rendelkező kereskedőknek az idegenforgalom szempontjából jelentős közterületek igénybevételére;
 - j) sátorgarázs létesítéséhez;
 - k) a temető ingatlan-nyilvántartásban rögzített telekhatárától számított 50 m- en belüli közterületen virágok és kegyeleti tárgyakon kívül más termékek forgalmazására;
 - l) amely tevékenység közterületen való gyakorlását jogszabály zárja ki, vagy
 - m) annak a magánszemélynek, jogi személynek, illetve jogi személyiség nélküli gazdasági társaságnak, akinek az Önkormányzattal szemben tartozása van, illetve tevékenységével kapcsolatosan korábban már kivizsgált, jogos panasz érkezett;
 - n) minden olyan tevékenységre, amely közérdeket sért.
- 10. § (1) A 9. § (1) bekezdésben foglalt tevékenységek közterületen történő folytatása díjköteles. A díj mértékét a 14. § határozza meg.**
- (2) A közterület-használati engedély első fokú elbírálása a polgármester hatáskörébe tartozik.
 - (3) A közterület-használat iránti kérelem elbírálásakor közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseit megfelelően alkalmazni kell.
 - (4) A polgármester határozata ellen benyújtott fellebbezést Martonvásár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a következő soros ülésén bírálja el. A fellebbezés elbírálásának feltétele a hatályos illetéktörvényben meghatározott fellebbezési illeték megfizetése.
- 11. § (1) A közterület-használat iránti engedélyt a közterület-használat igénybevételét megelőző 30 nappal a polgármesternek címezve írásban kell benyújtani.**

- (2) A közterület-használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja. A kérelem benyújtása a közterület-használatára nem jogosít.
 - (3) Ha közterület használata építési (létesítési) engedélyhez kötött építmény elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építtetőnek kell kérni.
 - (4) Ha a közterület használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt a kivitelezőnek kell kérni.
 - (5) Kiállítás, vásár, vagy rendezvény tartása iránti közterület-használati engedélyt a rendezvény szervezője, vagy a rendezője kérhet.
 - (6) A közterület-használat iránti engedély kérelmezésének feltétele a hatályos illetéktörvényben meghatározott általános tételű eljárási illeték megfizetése.
 - (7) Az engedély megadásakor figyelembe kell venni az épített környezet alakításáról és védelméről szóló jogszabályban meghatározott rendelkezéseket, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló jogszabályokat, továbbá a városképi, műemlékvédelmi, köztisztasági és egyéb jogszabályokat, valamint a szerződéses kötelezettségek szempontjából lényeges feltételek fennállását is.
 - (8) Közterület-használati engedély legfeljebb egy évre adható.
 - (9) Amennyiben egy közterületi helyet több kérelmező kíván használni, a használati jogot az szerzi meg, aki az előírt feltételeknek megfelel, és kérelmét előbb nyújtja be. A kérelem elbírálásánál figyelembe vehető további szempontok: az ismételt panaszmentes működés, a kérelmezett cél közhasznúsága, a környezetére gyakorolt zavaró hatás minimalizálására tett törekvés, illetve a bérleti díj nagysága.
 - (10) Az engedély természetes személy esetén az engedélyest, annak családtagját, jogi személy esetén annak képviselőjét, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén annak bejelentett tagját jogosítja fel a közterület használatára.
 - (11) A közterület-használati engedély kiadásának feltétele a közterület nem az engedélyben megjelölt rendeltetészerű használatából eredő károk enyhítését szolgáló kaució megfizetése.
- 12. § (1) A közterület-használati engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:**
- a) a kérelmező nevét;
 - b) természetes személy esetén állandó lakó,- vagy tartózkodási címét; jogi személy esetén a cég székhelyét, postacímét;
 - c) eljárási illetéket;
 - d) adóazonosító, vagy adószámát;
 - e) üzleti tevékenység esetén egyéni vállalkozói igazolványt vagy cégkivonatot, aláírási címpéldány másolatát (eredetit bemutatásra);
 - f) mozgóárusítás, illetve kitelepülés esetén a szükséges szakhatósági nyilatkozatokat;
 - g) a közterület-használat célját és időtartamát;
 - h) a közterület-használat helyét, módját és mértékét (a terület hosszát, szélességét - pult esetén min. 2,0 m szélességgel számolva);

- i) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat, vagy építési engedély számát;
 - j) a közterület-használati díj fizetésének módját, (kézpénz, banki átutalás, postai csekk!) illetve természetben történő részbeni rendezés esetén a felajánlás mértékét;
 - k) a közterület folyamatos tisztántartására vonatkozó kötelezettségvállalást.
- (2) A közterület-használati engedély iránti kérelem az önkormányzat által rendszeresített formanyomtatvány igénybevétele nélkül is előterjeszhető, feltéve, hogy tartalmazza a 12. § (1) bekezdésében meghatározott adatot.
- 13. § A közterület-használati engedélynek tartalmaznia kell:**
- a) az engedélyező nevét, az ügyszámát, tárgyát és előadóját;
 - b) az engedélyes nevét;
 - c) állandó lakó,- vagy tartózkodási címét;
 - d) üzleti tevékenység esetén egyéni vállalkozói igazolványának számát
 - e) a közterület-használat célját és időtartamát;
 - f) az engedély milyen feltételek bekövetkeztéig érvényes;
 - g) a közterület-használat helyét, módját és mértékét;
 - h) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat, vagy építési engedély számát;
 - i) a közterület-használati díjfizetés és a kaució mértékét, módját, határidejét; a természetbeni részbeni rendezés mértékét, módját, határidejét, illetve annak megghiúsulása esetére a jogi -, vagy anyagi következményeket;
 - j) közterület – használati díj meg nem fizetése ellenére történő, illetve az engedélyben szereplő adatok egyoldalú megváltoztatásából (igénybe vett terület nagyságának növelése, a használat időtartalmának meghosszabbítása) eredő anyagi-, és jogi következményekről szóló tájékoztatást;
 - k) az engedélyezés feltételeinek megszűnése, vagy az engedély visszavonása esetén az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettséget, kártalanítási igény kizárásával;
 - l) a közterület folyamatos tisztántartására vonatkozó kötelezést; illetve ennek elmaradása esetén a jogi -, vagy anyagi következményeket;
 - m) a közterület-használat közérdekből való korlátozásának vagy kizárásának lehetőségéről szóló tájékoztatást;
- 14. § (1) Az engedélyes a közterület használatáért díjat köteles fizetni, mely a közterület használatának ellenértéke. Az engedélyes a terület eredeti állapotban történő visszaszolgáltatása érdekében a közterület használati díj 10 %-ának mértékében kauciót köteles fizetni.**
- (2) Az (1) bekezdés szerinti közterület használat díja**
- a) közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakat, ernyő 832 Ft/m²/hó + ÁFA
 - b) vendéglátó előkert 876 Ft/m²/hó + ÁFA
 - c) cirkusz 16 Ft/m²/nap + ÁFA
 - d) mutatványos tevékenység 200 Ft/m²/nap + ÁFA
 - e) árusító és egyéb fülkék 540 Ft/m²/hó + ÁFA
 - f) alkalmi árusítás 108 Ft/m²/nap + ÁFA
 - g) kiállítás, sport, kulturális rendezvény 12 Ft/m²/nap + ÁFA
 - h) gépjármű várakozás 1080 Ft/vár.hely/nap + ÁFA

- i) építési, bontási anyagok tárolása 3. munkanapot követően 832 Ft/m²/nap + ÁFA
 - j) a zöldhulladék komposztálására szolgáló, közterületen elhelyezett gyűjtőedény, továbbá a 300 liternél nagyobb vagy nem szabványos gyűjtőedény kihelyezése 540 Ft/m²/hó + ÁFA
 - k) mozgóárusítás 1248Ft/jármű/nap + ÁFA
 - l) hirdetőtábla 664 Ft/felület m²/hó + ÁFA
 - m) egyéb célú felhasználás 108 Ft/m²/nap + ÁFA.
- (3) A díjat a közterület tényleges használatától függetlenül – a közterület tényleges területe alapján - az engedélyben meghatározott időtartamra és mértékben az önkormányzattal szerződött gazdasági társaság (a továbbiakban: gazdasági társaság) házipénztárába személyesen, vagy átutalással előre kell megfizetni.
- (4) A használati díj megfizetését az engedélyező határozat közzéteskor, de mindenképpen a közterület-használat megkezdése előtt 5 munkanappal igazolni kell.
- (5) Engedély nélküli, illetve attól eltérő közterület – használat esetén az engedély nélküli használó pénzbüntetéssel sújtandó. A büntetés mértéke engedély nélküli közterület-használat esetén a mindenkori közterület-használati díj kétszerese, illetve engedélytől eltérő használat esetén a többletnapokra, illetve a többletterületre vonatkozó közterület-használati díj kétszerese, de minimum 20. 000 Ft.
- (6) A büntetést a határozat jogerőre emelkedésétől és végrehajthatóvá válásától számított 15 napon belül a kötelezettek a határozat mellékletét képező –készpénz átutalási megbízással meg kell téríteni.
- (7) Határidőn túli fizetés esetén a bírság mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresével növelt összeg.
- 15. § (1) Mentés a díjfizetési kötelezettség alól:**
- a) a fegyveres erők, rendvédelmi szervek, a mentők, továbbá a vízügyi szolgálat közterületen elhelyezett létesítményei;
 - b) közterület-használat közvetlen élet- és balesetveszély elhárításának céljából;
 - c) az országos, vagy helyi védelem alatt álló műemlék épületek-felújításával kapcsolatos közterület-használat;
 - d) előre bejelentett és az önkormányzat rendezvénytervébe felvett egyházi, oktatási, ünnepi, kulturális és sportrendezvények;
 - e) az önkormányzat szervezett személyszállítást végző vállalkozójának a feladat ellátását szolgáló tevékenysége;
 - f) az önkormányzat és az önkormányzat intézményei, valamint azok munkavégzésével és rendezvény szervezésével kapcsolatos közterület-használat;
 - g) az a) - f) pontban foglaltakon túl minden egyéb a rendelet szabályaitól eltérő közérdeket érintő eset, képviselő-testület döntése alapján
- (2) A polgármester a díjfizetési kötelezettség alól – részben vagy egészben – felmentést adhat:
- a) társadalmilag hasznos, karitatív, jótékony rendezvény szervezésére, illetve adomány gyűjtésére;
 - b) Martonvásár kulturális és turisztikai vonzerejének növelésére tartott rendezvény szervezésére;

- c) a kérelmező anyagi vagy szociális helyzetére figyelemmel, a Képviselő testület Szociális és Egészségügyi Bizottságának javaslata alapján;
 - d) természetben nyújtott – maximum a díjfizetési kötelezettség 10 %-ig terjedő – szolgáltatás biztosításával;
- 16. § (1)** A cirkuszi és mutatványos tevékenységgel összefüggő közterület-használati engedély iránti kérelmet a tevékenység megkezdését megelőzően legalább 30 nappal kell benyújtani.
- (2)** A létesítmények, építmények létesítésére, kialakítására, valamint a létesítmények, építmények, gépek, berendezések, eszközök és az anyagok használatára, technológiák alkalmazására a vonatkozó tűzvédelmi szabályokat tartalmazó Országos Tűzvédelmi Szabályzatot kell alkalmazni.
- (3)** Az 500 főnél nagyobb befogadóképességű nem művelődési és sportlétesítményben vagy helyiségben tartott alkalmoszerű kulturális és sportrendezvényekre (színi, zenekari, cirkuszi előadás, táncos összejövétel, disco, koncert stb.) a vonatkozó tűzvédelmi előírásokat, biztonsági intézkedéseket a rendezvény szervezője, rendezője köteles írásban meghatározni, és a közterület-használat iránti kérelemmel egyidejűleg benyújtani a jegyzőhöz.
- (4)** Az állatok által a közterület-használat során okozott károkra - az állattartók felelősségének szabályai szerint - a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 17. § (1)** Ismétlődő, illetve előre tervezhető rendezvény megrendezésére vonatkozó közterület-használati engedély csak Martonvásár Város Önkormányzat Képviselő-testülete által elfogadott rendezvénytervben meghatározott helyeken és időpontokban adható.
- (2)** Az (1) bekezdés hatálya alá nem tartozó rendezvények engedélyezéséről a polgármester a rendezvénytervben foglaltakat figyelembe véve dönt.
- (3)** A rend fenntartásáról, a közterület tisztán tartásáról a rendezvény szervezője köteles gondoskodni.
- 18. § (1)** Építési anyag magánterületen belül tárolható. Amennyiben erre nincs mód, kérelemre műszakilag indokolt esetben az első 72 órában díjmentesen, azt követő időszakra a szükséges időtartamra – de legfeljebb 10 napra – adható közterület-használati engedély.
- (2)** A képviselőtestület jóváhagyásával közterület-használati engedély kérelemre - eseti elbírálás alapján – az (1) bekezdésben meghatározottól hosszabb időtartamra is adható jelentős építési munkát jelentő, illetve közérdeket szolgáló beruházás esetén.
- (3)** Közterületet érintő építési, bontási munkálatokat a közterület állagának megóvása mellett szabad végezni. Az engedélyes köteles a vízvezetés megoldásáról és a közterületnek az építési munkálatokból származó szennyeződésektől való megóvásáról gondoskodni.
- (4)** A közterülettel kapcsolatos építési tevékenységet kivéve tilos közterületen építés előkészítési, illetve építési tevékenységet kiszolgáló munkafolyamatot folytatni, veszélyes hulladékot közterületen tárolni.
- (5)** Építési, bontási munkálatokból származó hulladékot legfeljebb 48 óráig lehet közterületen tárolni, továbbá a 48 óra leteltét követően az

engedélyes köteles a hulladék biztonságos elszállíttatásáról gondoskodni.

- (6) Tilos az igénybevett közterület burkolatán betont, habarcsot keverni, ragasztóanyagot melegíteni.
- (7) Amennyiben az (5) bekezdésben foglalt rendelkezések nem teljesülnek, az engedélyes veszélyére és költségére a polgármester haladéktalanul intézkedik a hulladék elszállíttatásáról.
- 19. § (1) Közterület-használati engedély nem adható 2 m²-nél nagyobb felületű hirdető berendezés elhelyezésére, valamint csendidőszakban hangos reklámra.**
- (2) Mozgatható reklámtábla közterületen csak a hirdetett üzlet előtt, annak nyitvatartási ideje alatt lehet, ha a közterület-használati engedélyben meghatározott kivitelben gyártották le és az engedélyben leírtak szerint helyezték el.
- (3) A hirdető berendezés elhelyezését engedélyező határozatnak tartalmaznia kell:
- az engedélyezett hirdető berendezés leírását,
 - felhívást arról, hogy a karbantartási kötelezettség elmulasztása a hirdető berendezés kártalanítás nélküli elbontását eredményezi.
- (4) Az engedélyest a hirdetőtábla eltávolítására – tizenöt napos határidő kitűzésével – fel kell szólítani, ennek eredménytelensége esetén a közterület-használati engedélyt vissza kell vonni, ha
- az engedélyes a hirdetőtáblát nem az engedélynek megfelelően helyezte el, illetve annak méretét, vagy tartalmát az engedélybe ütköző módon megváltoztatta,
 - az engedélyes, vagy megbízottja tisztántartási, karbantartási, vagy felújítási kötelezettségének felszólítás ellenére sem tett eleget,
 - a városfejlesztési, városrendezési tevékenység eredményeként a közterület-használati körülmények megváltoztak,
 - a forgalmi körülmények jelentős megváltozása folytán a hirdető berendezés elhelyezése a közlekedés biztonságát kedvezőtlenül befolyásolja, vagy a forgalmi rend változása következtében nem lehetne elhelyezni.
- (5) Hirdetmény és plakát csak oly módon helyezhető el, hogy az károkozás nélkül eltávolítható legyen.
- (6) A hirdető berendezés fenntartóinak a közterület szennyezése nélkül gondoskodniuk kell a hirdető berendezések műszaki és esztétikai karbantartásáról, valamint az elavult hirdetések eltávolításáról. A sürgőssé, illetve feleslegessé vált, valamint megrongálódott hirdetményt és plakátot az elhelyezőnek haladéktalanul el kell távolítania, illetve ki kell cserélnie.
- (7) Közterületen hirdetményt, plakátot csak az e célra rendszeresített helyen szabad elhelyezni.
- (8) Tilos hirdetményt és plakátot elhelyezni:
- ahova hirdető berendezés nem helyezhető el,
 - élő növényzetre,
 - utcabútorra,
 - elektromos és világító berendezés oszlopára, szekrényére, valamint telefonoszlopra,

- e) autóbuszváróra,
 - f) épületre, kerítésre, kivéve hatóságilag kijelölt felületeket.
- (9) A közszemérmert és közizlést sértő feliratokat az ingó vagy ingatlan tulajdonos 24 órán belül köteles eltávolítani
20. § (1) Tilos 22.00 és 06.00 óra között a teher- személy-, és áruszállításra szolgáló 3,5 tonna összsúlyt meghaladó járművek közterületen való tárolása.
- 2) Lakókocsi, utánfutó, pótkocsi, kamion, vontató, munkagép és munkaeszközei csak
 - a) saját telephelyen,
 - b) bértárolásra kijelölt telephelyen,
 - c) méretei alapján alkalmas építési telken tartható.
 - (3) Tilos közterületen:
 - a) járművek javítása, átalakítása, szerelése a közúti közlekedés rendjéről szóló jogszabályban meghatározott hibaelhárítás kivételével,
 - b) gépjárművek festése, olajcseréje,
 - c) gépjárművek mosása.
 - (4) Járművet főútvonalon, gyalogúton, kerékpárúton, járdaszigeten, erdőben, zöldterületen egyáltalán nem, egyéb útvonalon, parkolóban és egyéb közterületen engedély nélkül legfeljebb harminc napig szabad tárolni.
 - (5) Az üzemképtelen jármű tulajdonosa (üzembentartója) köteles a közterület-használati engedélyt a járműben jól látható és olvasható helyen elhelyezni.
 - (6) Ha a jármű tulajdonosa az (5) bekezdésben előírt kötelezettségének nem tesz eleget, vagy a jármű tulajdonosa (üzembentartója) ismeretlen, a tulajdonos költségére és veszélyére a polgármester gondoskodik a jármű kijelölt helyre történő elszállításáról és tárolásáról. Az elszállításról az illetékes rendőrkapitányságot előzetesen értesíteni kell.
 - (7) Ha a jármű tulajdonosának (üzembentartójának) személye megállapítható, a polgármester a tulajdonost (üzembentartót) felszólítja a járművének a közterületről három napon belül történő elszállítására.
 - (8) A polgármester
 - a) a kijelölt helyre szállított járművek tárolásáról az elszállítás napjától számított hatvan napig gondoskodik,
 - b) a járművet az igazolt tulajdonosának, (üzemeltetőjének) a szállítási, tárolási, őrzési és egyéb felmerülő költségek kiegyenlítése után köteles kiadni,
 - c) a hatvan nap elteltével ki nem váltott járművet, illetve azok tartozékát szakértők felértékelése alapján értékesítheti,
 - d) az értékesítésből befolyt összeget a felszámolt költségek levonása után egy évig elkülönített számlán kezeli, majd ezt követően az önkormányzat számlájára átutalja,
 - e) a jármű többszöri eredménytelen értékesítése után gondoskodik a jármű megsemmisítéséről.
 - (9) Ha a jármű tulajdonosa (üzembentartója) csak az elszállítás után állapítható meg, az elszállító ezt követően köteles a tulajdonost tizenöt napon belül a szállítási, tárolási, őrzési és egyéb felmerülő

költségek megfizetésére, valamint a jármű azonnali elszállítására felszólítani. Ismeretlen üzembentartó esetén a felszólítást a helyben szokásos módon kell közzétenni.

- 10) A jármű tulajdonosa annak elszállításától számított egy éves határidőn belül az értékesítés során befolyt, de a költségekkel csökkentett összegre tarthat igényt. Amennyiben a költségek az értékesítés során befolyt összeget meghaladják, úgy a különbözetet a jármű tulajdonosa (üzembentartója) köteles megfizetni az önkormányzatnak.

21. § (1) Engedély hiányában közterületet bontani csak a közmű üzemzavarának halasztást nem tűrő elhárítása érdekében szabad. A felbontást követő első munkanapon engedélyt kell kérni.

(2) Az önkormányzat felé az alábbi adatokat írásban, haladéktalanul be kell jelenteni a közterület felbontás megkezdése előtt:

- a) a bontás helye és időpontja,
- b) a bontás oka,
- c) a munkát végző cég neve,
- d) a felelős neve, beosztása, telefonszáma,
- e) a bejelentő neve, címe, telefonszáma.

(2) A késedelmes bejelentés, illetve a bejelentés elmulasztása engedély nélküli használatnak minősül.

(3) Utak, járdák esetén a bontás és helyreállítás teljes időtartama alatt az engedélyes gondoskodni köteles a jelen rendelet 23. §-ban előírtak betartása mellett a gyalogos és járműforgalom biztonságos lebonyolításának feltételeiről.

(4) Az út vagy járdaszakasz felületének több mint 50 %-ának felbontása esetén az építető köteles a teljes felületet az eredeti minőségben újjáépíteni. A felület legfeljebb 50 %-át érintő bontás esetén a teljes felület kopórétegének újjáépítése kötelező.

(5) 5 éven belül épült utat, járdát, térburkolatot csak a közmű üzemzavarának elhárítása érdekében lehet felbontani. Új közmű építése, illetve rekonstrukciója esetén a teljes burkolatot újra kell építeni, kivéve a keresztirányú átvágások esetén.

(6) Közterület bontási engedély november 1. és március 1. között - a közmű üzemzavarának halasztást nem tűrő elhárítását kivéve - nem adható.

(7) A helyreállítás elvégzéséig az engedélyes köteles az igénybevett teljes építési területre kiterjedően a közterület-használati díjat megfizetni.

(8) Közmű üzemzavarának elhárítása esetén, ha a közterület helyreállítása 72 órán belül megtörténik, nem kell a díjat megfizetni.

(9) Amennyiben az engedélyes a határidő módosításához hozzájárulást nem kér vagy nem kap, úgy tevékenysége közterület engedély nélküli használatának minősül.

22. § (1) Utcai zenélés nem folytatható:

- a) csendidőszakban,
- b) munkanapokon 08.00 - 16.00 óra között a közhivataloktól és intézményektől számított 100 méter távolságon belül,
- c) temetőktől és vallásgyakorlásra szolgáló helyektől számított 100 méter távolságon belül.

(2) A közterület-használati eljárás alá nem tartozó rendezvényeket a

tevékenység megkezdése előtt legalább 8 nappal a polgármesternél be kell jelenteni.

- (3) Martonvásár teljes területén a közparkokat, köztárgyak környezetében lévő díszburkolatokat, zöldterületeket, játszótereket rendeltetéstől eltérő módon, vagy céllal, így görkorcsolyával, gördeszkával, kerékpárral, motorkerékpárral és gépjárművekkel használni tilos.
- (4) A szórakozó,- vendéglátó-ipari egységek, és árusító helyek a közlekedés zavarásának kizárásával, az üzletük előtti területet engedéllyel ideiglenesen igénybe vehetik a közterület-használati díj megfizetése mellett. A használó a szórakozó,- vendéglátó-ipari egységek, és árusító helyek előtti területet a köteles folyamatosan tisztán tartani, a hulladék összegyűjtéséről és eltávolításáról gondoskodni.
- (5) Közterület jelen rendelet alapján történő engedélyköteles használata esetén az engedélyes kötelezettsége a használt közterület és annak környezetének tisztántartása.
- 23. § (1)** Jelen rendelet végrehajtásáról és a közterület-használati engedélyben foglaltak betartásának ellenőrzéséről a polgármester gondoskodik.
- (1) Az engedély birtokosa köteles engedélyét és a közterület-használati díj befizetését igazoló dokumentumát a hatóság felhívására bemutatni.
- (2) Az ellenőrzés végzésére jogosultak – akár a tevékenység megkezdése előtt – a közterület igénybevételével kapcsolatos valamennyi iratot, tárgyat, berendezést megtekinthetnek, és a közterületet megvizsgálhatják.
- (3) Aki egyébként engedélyköteles tevékenységet közterület-használati engedély nélkül végez, vagy a közterületet az engedélyben meghatározott feltételektől eltérően használja szabálysértési bírsággal sújtható.
- (4) Aki
- közterületet rendeltetéstől eltérően használ,
 - a közterületben, vagy berendezésében tevékenységével szándékosan kárt okoz,
 - közterületen szemetel,
 - közterületen építési törmeléket helyez el,
 - közterületről háziállata piszkát nem távolítja el,
- szabálysértést követ el, és 5.000 Ft-tól 150.000 Ft-ig terjedő bírsággal sújtható. Sorozatos szabálysértés esetén a bírság mértéke a szabálysértések számának arányával növekszik.
- (5) Magánterületen nem helyezhető el háztartási hulladék, építési törmelék. Amennyiben az elhelyező és a tulajdonos nem ugyanaz a személy, úgy a hulladék elhelyezője és a tulajdonos is szabálysértést követ el.
- (6) A szabálysértési eljárás kezdeményezése nem mentesít a közterület-használati díj megfizetése, illetve a kártalanítás igénye nélküli, saját költségen történő eredeti állapot helyreállításának kötelezettsége alól.

- (7) Az engedélyes kártalanítási igény nélkül köteles saját költségen az eredeti állapotot helyreállítani, ha az engedély érvényét veszti, vagy lejárt.
- (8) Ha az engedély jogosultja a polgármester felhívásában megjelölt időpontig nem tesz eleget a helyreállítási kötelezettségének, a polgármester az engedélyes költségére intézkedik az eredeti állapot helyreállítása iránt.
- (9) A közterület-használat közérdekből bármikor megszüntethető.
- (10) Vissza kell vonni a közterület-használati engedélyt, ha az engedély jogosultja:
- a) a közterület-használati díjat legkésőbb az engedélyben a tevékenység megkezdésére megállapított időpontig nem fizette meg;
 - b) az engedélyben foglaltaktól eltérően használja vagy kívánja használni a közterületet, vagy az engedélyben kijelölt közterület helyett nagyobb területet vagy más közterületet használ,
 - c) az engedélyben megállapított jogosultságokat másnak átengedi,
 - d) a közterület állagának jelentős megrongálásával járó tevékenységet végez;
 - e) a jogosult több közterület használatára kapott engedélyt, és akárcsak egy közterület vonatkozásában fennáll az a)-d) pont valamelyike.
- (12) Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát írásban bejelenteni a polgármesterének. A már esedékessé vált és befizetett díj időarányosan visszajár.

5. A kezelt terület karbantartása és fejlesztése

24. § (1) A használónak a kezelt terület tekintetében tisztántartási kötelezettsége van.
- (2) A használó akkor is köteles a kezelt területen a szemét összegyűjtésére, ha az nem tőle származik.
25. § (1) A használónak a kezelt területen belül a gyalogosforgalom által használt felület (járdá) tekintetében téli időjárás esetén hó-eltakarítási és síkosság-mentesítési kötelezettsége van.
- (2) A járdáról a havat hóesés után 24 órán belül el kell takarítani.
- (3) Ónos esőtől, jégtől, hótól síkossá vált járdát a szükség szerint naponként többször fel kell hinteni. E célra tüzelés után visszamaradt darabos, sérülést okozó anyagot használni nem szabad. A szóróanyag beszerzéséről a használónak kell gondoskodnia. A felhítésre kizárólag
- a) homokot,
 - b) hamut,
 - c) fűrészport,
 - d) kőporlisztet,
- lehet használni.
- (4) A használó köteles gondoskodni arról, hogy az épület tetőzetéről az esővíz és hólé a járdára ne csorogjon, az ereszen jégcsap ne képződjön.

- (5) A járdáról letakarított jeget, havat úgy kell elhelyezni, hogy se a gyalogos, se a gépjármű forgalmat ne akadályozza.
- (6) Amennyiben tulajdonos vagy használó a felszólítást követő 48 órán belül nem tudja ellátni kötelezettségét, a polgármester elrendelheti a munka elvégzését.
26. § (1) A használónak a kezelt terület tekintetében növényzet karbantartási kötelezettsége van.
- (2) A használó köteles a kezelt területen a füves jellegű, gyomos területek kaszálására, a fák és cserjék
- közúti úrszelvénybe,
 - a járda úrszelvényébe,
 - a légvezetékek biztonsági övezetébe benyúló részeinek metszésére, levágására.
- (3) Amennyiben használó a felszólítást követő 8 napon belül nem tudja ellátni a polgármester elrendelheti a munka elvégzését, melynek költségét a használó viseli.
27. § (1) A használónak a kezelt terület tekintetében árok és áteresztisztítási kötelezettsége van.
- (2) A tisztítási kötelezettség kiterjed a kezelt területen az árkok, a nyitott csatornák, folyókák, átereszek tisztántartására a csapadékvíz akadálytalan elfolyásának, elszikkasztásának biztosítására.
- (3) A kötelezettség nem terjed ki a zárt csapadékvíz elvezető rendszer elemeire, illetve az utak alatti átereszekre.
- (4) Amennyiben tulajdonos vagy használó a felszólítást követő 8 napon belül nem tudja ellátni ezen kötelezettségét, a polgármester elrendelheti a munka elvégzését, melynek költségeit használóra terheli.
28. § (1) A kezelt területen fejlesztésnek számít:
- Járda építése, felújítása,
 - vízvezető árok, átereszt építése, felújítása,
 - gépjármű behajtó építése, felújítása,
 - növénytelepítés,
 - utcabútorok kihelyezése.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott munkák megkezdése engedélyhez kötött. Az utcabútorok kihelyezését a polgármester engedélyezi.
- (3) A kezelt területen lakossági járdaépítéshez az önkormányzat – kérelemre – támogatást nyújthat.
29. § (1) Közterületre e rendeletben felsorolt növényt telepíteni a helyi adottságok figyelembevételével csak engedéllyel lehet. Az engedélyt kérelemre a polgármester adja ki.
- (2) A közterület más célú felhasználása (út-, járda-, közműépítés, karbantartás, javítás, közművezeték től számított védőtávolság biztosítása) esetén kártalanítási igény kizárása mellett a telepített növényzet a szükséges mértékben megmetszhető, elkerülhetetlen esetben kivágható, illetve kivágható.
- (3) Közterületre ültetett gyümölcsfa termése bárkit megillet.
- (4) Közterületen közmű létesítménybe (pl. árok) vagy közművezeték fölé, illetve alá e rendelet hatálya alá tartozó növény nem ültethető kivéve, ha a közművezeték biztonsági övezetét nem érinti és biztonságos működését, valamint karbantartását nem akadályozza.

- (5) Közterületre elsősorban őshonos magyar fajtájú fákat (nem tájidegen) lehet ültetni.
- (6) Közút mentén, a közút határától (gépjárműforgalomra alkalmas nyomvonalának határától) mért 2 méteres távolságon belül közlekedésbiztonsági okok miatt csak olyan növény telepíthető, mely a közlekedést és a közlekedés biztonságát nem zavarja. Zárt lombosított növényzet (sövény, tuja) csak úgy telepíthető, hogy annak magassága a talajtól számítva a 70 cm-t nem éri el.

6. Közterület használata és rendben-tartása

30. § Közterületen tüzet rakni tilos.

31. § (1) Szemetet, hulladékot csak az arra a célra rendszeresített és felállított szeméttartóba lehet elhelyezni.

(2) Aki közterületet, valamint az itt elhelyezett felszerelési, berendezési tárgyakat beszennyezi, köteles annak megtisztításáról azonnal gondoskodni.

(3) Közterületen szemetelni, vagy a közterületet más módon beszennyezni, oda bármilyen hulladékot lerakni, a közterületen lévő berendezési és felszerelési tárgyakat, fákat, vagy egyéb növényeket beszennyezni, rongálni tilos.

(4) Közterületen zöldhulladékot az erre a célra rendszeresített gyűjtőzsákokban lehet elhelyezni. Zöldhulladék komposztálásra szánt elhelyezése, kialakított gyűjtőedényekben történhet. Ezen gyűjtőedények közterületen történő elhelyezése engedélyköteles.

(5) Az úttestet, járdát és egyéb közterületeket tilos szennyvízzel, vizelettel, emberi és állati ürülékkel beszennyezni.

(6) Amennyiben bármely személy a város közigazgatási területén ilyen jellegű cselekményt észlel, jogosult felszólítani az elkövetőt annak felfüggesztésére, az eredeti állapot helyreállítására, illetve köteles a szemetelés, szennyezés, rongálás tényét Martonvásár Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatalánál bejelenteni.

32. § (1) Az igénybe vevő vagy használó tevékenysége következtében közterületen keletkezett szennyeződés megszüntetése, a szennyeződést okozó feladata.

(2) Állati hullát, valamint olyan anyagot, amely

- a) a környezet levegőjét szennyezi,
- b) az egészséget veszélyezteti, vagy
- c) élősdiek részére táptalajt nyújthat,

sem közterületen sem magánterületen elhelyezni vagy elhagyni nem szabad.

(3) A település területén lévő élő vízfolyásokba, belvízelvezető árokba tisztítatlan szennyvizet, trágyalevet levezetni, partjait szemet vagy egyéb hulladék lerakásával beszennyezni tilos.

(4) Eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot (szemetet, iszapot, papírt, törmelékot, tűz- és robbanásveszélyes anyagot, nyesevéket, stb.) a csapadékvíz-elvezető árokba szórni, beleönteni, belesepni, vagy bevezetni tilos.

(5) Aki bármilyen anyag szállítása, vagy rakodás során a közterületet beszennyezi, köteles a szennyeződést saját költségén eltakarítani, megszüntetni. Amennyiben a szállító ennek a kötelezettségének nem

tesz eleget, úgy azt a rakodás helyén az köteles elvégezni, akinek részére, illetőleg akiknek érdekében a szállítás történt.

- (6) Közterületen olajcserét végezni, gépkocsi roncsot tárolni tilos.
 - (7) A közvetlenül utcára árusító üzletek, telephelyek esetében, az üzemeltető köteles megfelelő számú, méretű hulladékgyűjtőt kihelyezni, és azt ürítéséről gondoskodni.
 - (8) Amennyiben érintett szerv vagy személy a felszólítást követő 8 napon belül kötelezettségének nem tesz eleget, a munka elvégzése elrendelhető.
 - (9) Közúton történt állatelhullást - ha annak tulajdonosa ismeretlen – a gazdasági társaságnál azonnal be kell jelenteni.
- 33. § Közterületen szeszesital fogyasztása – az engedéllyel rendelkező vendéglátó egységek közterület használati engedéllyel rendelkező területén kívül – tilos.**
- 34. § (1) Tilos a közterületen dohányozni**
- a) játszóterek területén és azok 50 m-es körzetében,
 - b) temető teljes területén,
 - c) a buszmegálló területén és annak 10 m-es körzetében,
 - d) közintézmények területén és annak 50 m-es körzetében – a dohányzásra kijelölt területek kivételével.
- (2) Az (1) bekezdésben foglaltakat megsértő személy ellen szabálysértési eljárás keretében szabálysértési bírság szabható ki, mely mértéke 5.000 Ft-tól 50.000 Ft-ig terjed. Sorozatos szabálysértés esetén a bírság mértéke a szabálysértések számának arányával növekszik.

IV. Fejezet Magánterületek

7. Növények ültetésének szabályai

- 35. § (1) A legkisebb ültetési, telepítési távolság az ingatlan határától belterületen és zártkertben:**
- a) szőlő, valamint 3 méternél magasabbra nem növény gyümölcs- és egyéb bokor, élő sövény esetében 0,50 méter,
 - b) 3 m-nél magasabbra nem növény gyümölcs- egyéb fa esetében 1,00 méter,
 - c) 3 méternél magasabbra növény gyümölcs- és egyéb fa, valamint gyümölcs- és egyéb bokor, élő sövény esetében 2,00 méter.
- (2) A legkisebb ültetési, telepítési távolság az ingatlan határától külterületen:
- a) gyümölcsfa-iskolai nevelés alatt álló növény, továbbá szőlő, gyümölcsstermőbokor esetében 1,00 méter.
 - b) minden egyéb gyümölcsbokor esetében 2,00 méter,
 - c) birs, naspolya, birsalanyra oltott körtefa esetében 2,50 méter,
 - d) törpealanyra oltott almafa, továbbá meggy-, szilva- és mandulafa esetében 3,00 méter,
 - e) vadalanyra oltott alma- és körtefa, továbbá kajszli esetében 3,00 méter,
 - f) cseresznyefa esetében 4,00 méter,

- g) dió- és gesztenyefa, továbbá minden fel nem sorolt gyümölcsfa esetében 6,00 méter.
- (3) Egyéb bokor vagy fa esetében, illetve amennyiben a szomszédos földterület szőlő, gyümölcsös vagy zártkert, az alábbi ültetési távolságok érvényesek:
- 1 méternél magasabbra nem növe bokor, élő sövény esetében 0,80 méter
 - 2 méternél magasabbra nem növe bokor, élő sövény esetében 1,20 méter
 - 2 méternél magasabbra növe bokor, élő sövény esetében 2,00 méter
 - fa esetében 8,00 méter
- (4) Közút és vasút területén bármely fajta fát, valamint bokrot a szőlőtől, gyümölcsöstől és zártkerttől legalább 1,5 méter - 3 méternél magasabbra növe gyümölcsfát - legalább 2,5 méter távolságra szabad ültetni, telepíteni.
- 36. §** (1) A telek tulajdonosa az ingatlan használata során az azon lévő növényzet tekintetében is köteles tartózkodni minden olyan magatartástól, amellyel másokat – különösen szomszédait – zavarná, vagy amellyel jogaik gyakorlását veszélyeztetné.
- (2) A telek tulajdonosa köteles a telken lévő növényzet ápolására, gondozására, valamint a szomszéd telekre átnyúló ágak levágására.
- (3) Amennyiben a telek tulajdonosa a (2) bekezdésben meghatározott kötelezettségének nem tesz eleget, a szomszédos telek tulajdonosa jogosult felszólítani a növényzet ápolására és gondozására vonatkozó kötelezettségeire.
- (4) Amennyiben a telek tulajdonosa a felszólítás ellenére sem tesz eleget az (2) bekezdésben meghatározott kötelezettségének, a szomszéd telek tulajdonosa az átnyúló ágak eltávolítására jogosult, feltéve, ha az kíméletes módon történik, gondoskodik a növényzeten keletkezett seb kezeléséről, és igazolni tudja a növényzet ápolására és gondozására vonatkozó felszólítás megtörténtét.
- (5) A szomszéd telek tulajdonosa általa a (4) bekezdésben meghatározott felszólítás igazolható
- ajánlott levéllel,
 - jegyzőnél tett írásos panasszal.
- (6) A szomszéd telek tulajdonosa az átnyúló ágak eltávolítására a kártalanítása igénye kizárása mellett jogosult.
- 37. §** (1) A meglévő növények elhelyezkedése miatti eljárás első fokon a jegyző hatáskörébe tartozik.
- (2) Jelen rendelet hatályba lépése előtt telepített növények kivágására csak abban az esetben kerülhet sor, ha:
- az érintett telek tulajdonosa a jegyzőnél bejelenti, hogy a kifogásolt növény szükségtelenül zavarja ingatlan birtoklásában, illetve használatában, valamint
 - igazolja a kifogásolt növény miatt keletkezett kárát,
 - a szomszéd telek tulajdonosa igazolja e rendelet 40. § (3), (5) bekezdésében meghatározott felszólítást,
 - a szomszéd telken fennáll a károsodás veszélye, amely a növény lombjának ritkításával vagy gyökérzetének csonkolásával sem hárítható már el.

- (3) A (2) bekezdés b) és d) pontjában meghatározottakat a kérelmezőnek szakvéleménnyel kell igazolnia.

8. Magánterületek tisztántartása

38. § (1) A település teljes területén tilos kommunális, illetve ipari eredetű hulladék égetése. A szelektív hulladékgyűjtés elősegítése érdekében tilos a nagymennyiségű papírégetés is.
- (2) Szombaton, vasárnap, ünnepnapokon és munkaszüneti napokon tilos bármilyen jellegű nyílttéri égetés. Nem minősül nyílttéri égetésnek étel készítésére szolgáló tűz rakása, mely csak fa vagy faszén égetésével engedélyezett.
- (3) Avar és kerti hulladék elégetésére a (2) bekezdésben szabályozott napokon kívül van lehetőség.
- (4) Az égestést végző személy köteles
- az égetés teljes időtartama alatt a helyszínen tartózkodni,
 - csak a szükséges ideig végezni az égetést,
 - a tűz terjedését megakadályozni.
39. § Az ingatlan területén a közterületről látható módon tilos szemetet felhalmozni, törmelék, bontott építőanyagot, nyesedéket, roncsot elhelyezni.

V. Fejezet Eljárási szabályok

9. Általános szabályok

40. § (1) Az önkormányzati hatósági ügyek első fokú elbírálása a polgármester hatáskörébe tartozik.
- (2) A polgármester határozata ellen benyújtott fellebbezést a testület a következő soros ülésén bírálja el.
- (3) Az eljárásban a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseit megfelelően alkalmazni kell.

10. Szankciók

41. § (1) Az a kezelő és használó, aki a jelen rendeletben megállapított rendelkezéseit megszegi 5.000.-Ft-tól 50.000.-Ft-ig terjedő szabálysértési bírsággal sújtható.
- (2) Az a használó, aki a jelen rendelet alapján írásbeli felszólításban megállapított kötelezettségének a megállapított határidőig nem tesz eleget, úgy többször megújítható 50.000.-Ft-ig terjedő végrehajtási bírsággal sújtható, vagy az első eredménytelen felszólítást követően költségére és terhére a kötelezettség elvégeztethető.
- (3) Az intézkedések díja:
- | | | | |
|----|----------------------|-------|-------------------|
| a) | Kényszerkaszálás: | 20.- | Ft/m ² |
| b) | Hó eltakarítás: | 40.- | Ft/m ² |
| c) | Síkosság-mentesítés: | 25.- | Ft/m ² |
| d) | Fa, bokor metszése: | 250.- | Ft/m ² |

e)	Terület tisztántartása:	15.-	Ft/m ²
f)	Kihelyezett hulladék, szemét, sirt elszállítása:	7.500.-	Ft/m ³

VI. Fejezet Záró rendelkezések

42. § (1) E rendelet 2012. január 1.-jén lép hatályba.
 (2) A rendeletben foglaltakat a hatálybalépést követően indult ügyekben kell alkalmazni.
 (3) Hatályát veszti Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
- a) a helyi környezetvédelemről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 17/2004. (VI.15.) önkormányzati rendelete,
 - b) a közterületek tisztán tartásáról, a települési szilárd hulladék gyűjtéséről és elszállításáról szóló 33/2005. (XI. 30.) önkormányzati rendelete 2 - 7. §-ai,
 - c) a növények ültetési és telepítési távolságára vonatkozó helyi szabályairól szóló 22/2008. (IX.30.) önkormányzati rendelete,
 - d) a magánterületek karbantartásáról szóló 5/2010. (II. 3.) önkormányzati rendelete.

Dr. Szabó Tibor
polgármester

Dr. Koltai Gábor
jegyző

Kihirdetve: 2011. november 30.

Dr. Koltai Gábor
jegyző

1. melléklet a 25/2011. (XI. 30.) önkormányzati rendelethez:

**Kérelem nyomtatvány
a közterületen (kezelt területen) történő fejlesztési szándék bejelentéséhez**

címzettje: polgármester

Kérelem

1./ Kérelmező

Neve: (leánykori név is):

Anyja neve:

Születési helye, ideje:

Állandó lakhelyének címe:

Telefonszáma:

2./ Érintett közterület

Neve:

Helyrajzi száma:

3./ Fejlesztés ismertetése:

Martonvásár,.....

.....
kérelmező aláírása

2. melléklet a 25/2011. (XI. 30.) önkormányzati rendelethez:
Kérelem nyomtatvány
/a közterületen (kezelt területen) történő növénytelepítés bejelentéséhez

címzettje: polgármester

Növénytelepítési kérelem

1./ Kérelmező

Neve: (leánykori név is):

Anyja neve:

Születési helye, ideje:

Állandó lakhelyének címe:

Telefonszáma:

2./ Érintett közterület

Neve:

Helyrajzi száma:

Az érintett fás szárú növény elhelyezkedésének pontos megjelölése:
.....**3./ A fás szárú növény**

Darabszáma:

Fajtája:

Fa esetében annak 1 m magasságban mért törzsátmérő

5./ A telepítésre szánt fás szárú növény:

Faj:

Fajta:

Darabszám:

Hely:

Martonvásár,

.....
kérelmező aláírása

3. melléklet a 25/2011. (XI. 30.) önkormányzati rendelethez:

**Kérelem nyomtatvány
fa kivágásának bejelentéséhez**

címzettje: jegyző

Fakivágási kérelem

1./ Kérelmező

Neve: (leánykori név is):

Anyja neve:

Születési helye, ideje:

Állandó lakhelyének címe:

Telefonszáma:

2./ Érintett közterület

Neve:

Helyrajzi száma:

Az érintett fás szárú növény elhelyezkedésének pontos megjelölése:

.....

3./ A fás szárú növény

Darabszáma:

Fajtája:

Fa esetében annak 1 m magasságban mért törzsátmérő

4./ A kivágás kivitelezésének részletes leírása:

.....

.....

.....

.....

.....

5./ A pótlásra vonatkozó nyilatkozat

Faj:

Fajta:

Darabszám:

Hely:

6./ A fa kivágását végző személy:

Neve:

Címe:

Végzettsége:

Engedélyszáma:

Martonvásár,

.....
kérelmező aláírása

Fenti adatok a valóságnak megfelelnek, a fás szárú növények kivágása során az érvényben lévő jogszabályokat betartom, a fás szárú növények pótlását a megadott határidőig elvégzem.

Martonvásár,

.....
kérelmező aláírása

4. melléklet a 25/2011. (XI. 30.) önkormányzati rendelethez:**Kérelem nyomtatvány
a csendidőszak egyedi megrövidítéséhez**

címzettje: polgármester

1./ Természetes személy vonatkozásában

Kérelmező neve: (leánykori név is):

anyja neve:

születési helye, ideje:

Állandó lakhelyének címe:

Adóazonosító száma:

2./ Jogi személy esetében

Cég megnevezése:

Levelezési cím (telephely):

Adószám:

Bankszámlaszám:

3./ A csendidőszak megrövidítésének oka, indoka:

Időtartama:

4./ Az igénybevétel helye:

5./ A felelős személy:

neve:

címe:

telefonszáma:

Martonvásár,

.....
kérelmező aláírása

5. melléklet a 25/2011. (XI. 30.) önkormányzati rendelethez:

KÖZTERÜLET- HASZNÁLATI ENGEDÉLY IRÁNTI KÉRELEM

1./ Természetes személy vonatkozásában

Kérelmező neve: (leánykori név is):

anyja neve:

születési helye, ideje:

Állandó lakhelyének címe:

Adóazonosító száma:

2./ Jogi személy esetében

Cég megnevezése:

Levelezési cím (telephely):

Adószám:

Bankszámlaszám:

3./ Közterület-használat célja:

Időtartama:

4./ a.) a közterület-használat helye (telepítési helyszínrajz)

módja, mértéke (m²-ben kifejezve):c.) a tevékenységhez használt utca berendezési tárgy vagy jármű leírása
(anyaga, rögzítés módja, jármű esetén annak típusa, forgalmi rendszáma,
stb.)

5./ Ha a közterület-használat célja mozgóbolt üzemeltetése:

a.) a mozgóbolt mozgási körzete:

b.) megállási helyek:

6./ A közterület folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat száma, megnevezése:

7./ Díjfizetési kötelezettség alól felmentést iránti kérelem esetén annak indoklása:

8./ A rendeltetéstől eltérő használat során a felelős személy neve:

telefonszáma:

Martonvásár,

.....
kérelmező aláírása

6. melléklet a 25/2011. (XI. 30.) önkormányzati rendelethez:**Bejelentés közforgalom számára megnyitott magánterület rendeltetéstől eltérő használatára***1./ Természetes személy vonatkozásában*

Bejelentő neve: (leánykori név is):

anyja neve:

születési helye, ideje:

Állandó lakhelyének címe:

Adóazonosító száma:

2./ Jogi személy esetében

Cég megnevezése:

Levelezési cím (telephely):

Adószám:

3./ Közterület-használat célja:

kezdési időpontja:

befejezési időpontja:

*4./ a.) a közterület-használat helye (telepítési helyszínrajz)*b.) módja, mértéke (m²-ben kifejezve):c.) a tevékenységhez használt utca berendezési tárgy vagy jármű leírása
(anyaga, rögzítés módja, jármű esetén annak típusa, forgalmi rendszáma,
stb.)*5./ A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat száma,
megnevezése:*

6./ A rendeltetéstől eltérő használat során a felelős személy neve:

telefonszáma:

7./ A terület tulajdonosának hozzájárulása *(ha nem azonos a bejelentővel)*

Tulajdonos adatai:

Név:

Cím:

A tulajdonomban lévő Martonvásár, sz. alatti hrsz-ú közterületen a fentiek szerint leírt rendeltetéstől eltérő használathoz hozzájárulásomat megadom.
Martonvásár, .

.....
tulajdonos aláírása

Fenti adatok a valóságnak megfelelnek, a közterület rendeltetéstől eltérő használata során az érvényben lévő jogszabályokat betartom, az igénybevételt követően a rendeltetésének megfelelően átadom.

Martonvásár,

.....
bejelentő aláírása

7.) napirendi pont:

Martonvásár Város parkolási rendjéről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Gucsek István: az írásos anyaghoz kiegészítést nem tett, a bizottságok az előterjesztést megtárgyalták, a rendelet-tervezetet a testületnek elfogadásra javasolták.

Dr. Szabó Tibor: megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan, 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
26/2011. (XI. 30.) önkormányzati rendelete
Martonvásár Város parkolási rendjéről**

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §-ának (1) bekezdésében és az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) Korm. rendelet 42. § (10), (11) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. §-ának (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. § (1) A jelen rendelet 1. mellékletében felsorolt közutakhoz, közterületekhez kapcsolódó**
- a) építmények,
 - b) önálló rendeltetési egységek,
 - c) területek
- rendeltetésszerű használatához a 253/1997.(XII.20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) 42. § (2) és (4) bekezdéseiben előírt mennyiségű és fajtájú járművek 50%-ának, megfelelő számú várakozóhelyet kell biztosítani abban az esetben, ha a saját területen belül az nem megoldható. Ha az így kiszámított gépjárműszám nem egész érték, a felfelé kerekítés eredményeképpen kapott érték az irányadó.**
- (2) Az (1) bekezdésben megfogalmazott előírás nem érvényesíthető lakásra és üdülőegységekre.**
- 2. § (1) A közterületek, közutak területén a közúti közlekedés szabályairól szóló jogszabály betartása mellett gépjármű parkolóhelyek jelölhetők ki az egyes létesítményekhez szükséges gépjármű várakozóhelyek részére.**
- (2) A kijelölést az önkormányzati közutak, közterületek kezelőjétől kell kérni. A kérelemhez a kérelmezőnek mellékelnie kell a parkoló kialakításának helyszínrajzát.**
- 3. § (1) A közterületek, közutak területén kijelölt parkolók után bérleti díjat kell fizetni.**

- (2) A díj mértéke személygépkocsi várakozóhelyenként üzleti, továbbá magán felhasználás esetén egyszeri 200.000.-Ft.
- (3) A közcélú felhasználás díjmentes. Közcélú felhasználásnak minősül minden, a helyi önkormányzatok és szerveik feladat- és hatásköri jegyzékében kötelezően előírt tevékenység ellátása.
- (4) A megváltás tényének továbbadására a jogutódlás szabályai az érvényesek.
- (5) A parkoló megváltás tényét a képviselő-testület engedélyezi, az érintett ingatlan tulajdonosának vagy az ügyben eljárni jogosultnak a kérelme alapján, a felhasználási hely és a hozzá rendelt várakozó hely(ek) elhelyezésének meghatározásával. A megváltási díjat a kérelmező a használatba vételi engedély megkéréséig köteles megfizetni.
4. § (1) A megváltásból befolyt összeget az önkormányzat elkülönített alszámlán kezeli, költségvetésében a bevételeket elkülönítetten tervezi.
- (2) A megváltásból befolyt teljes összeget várakozóhelyek kialakítására kell felhasználni.
5. § A parkolóhelyek kialakítását, kijelölését a közutak, közterületek sajátosságainak, rekonstrukciós terveinek figyelembevételével a közutak, közterületek kezelője határozza meg.
6. § Az önkormányzati fenntartású intézmények gépjármű-várakozóhelyein kívüli közterületeken, közutakon vállalkozások, szolgáltatások részére parkolási lehetőség biztosítható.
7. § (1) E rendelet 2012. január 1.-én lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Martonvásár Város parkolási rendjéről szóló 23/2008. (X. 10.) önkormányzati rendelete.

Dr. Szabó Tibor
polgármester

Dr. Koltai Gábor
jegyző

Kihirdetve 2011. november 30.

Dr. Koltai Gábor
jegyző

1. melléklet a 26/2011. (XI. 30.) önkormányzati rendelethez

a Deák F. u. 649/1. helyrajzi számú szakasza (mentőállomás előtti szakasz)
a Deák F. u. 649/2. helyrajzi számú szakasza (óvoda előtti terület)
Emlékezés tere (1074. hrsz.)
Fehérvári út (450/2. hrsz.)
Sporttelep utca (236. hrsz.)
Sporttelep (274. hrsz.)
Kodály Zoltán út (177. hrsz.)
Rákóczi F. u. (1044. hrsz.)
Ady E. u. (958. hrsz.)

8.) napirendi pont:

Az önkormányzat 2012. évi belső ellenőrzési terve

Dr. Koltai Gábor: a helyi önkormányzat belső pénzügyi ellenőrzését a külön jogszabályok szerinti folyamatba épített, előzetes és utólagos vezetői ellenőrzés és belső ellenőrzés útján biztosítja. Az önkormányzat intézményeinek belső ellenőrzése társulási formában, a Szent László Völgye Többcélú Kistérségi Társulás feladatellátásában történik. Jelenleg megbízott cég: a B-Audit Kft.

Dr. Szabó Tibor: véleménye szerint sikerült olyan belső ellenőrzési tervet készíteni, ami összhangban van a képviselő-testület szándékaival. Megítélése a belső ellenőrzés az elmúlt években sokszor olyan területeket ellenőrzött, ahol fontos lett volna a hiányosságok feltárása. A belső ellenőr munkája nagyon fontos, mert függetlensége az önkormányzat ellenőrzési és feladat meghatározási jogköreit segíti elő, a kiküldött 2012. évi belsőellenőrzési ütemterv erre kellő garancia. Javasolta, hogy a határozat 1. sz. mellékletében az ellenőrzést végző B-Audit Kft. helyett az kerüljön rögzítésre, hogy a belső ellenőrzést a Szent László Völgye Többcélú Kistérségi Társulás által megbízott személy végezze. A későbbiekben tájékoztatni fogja a testületet, hogy kit szeretne felkérni a belső ellenőrzést végző munkára a társulás keretében. Megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan, 8 igen szavazattal az elhangzott módosító javaslatról az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
163/2011. (XI. 29.) határozata
az önkormányzat 2012. évi belső ellenőrzési ütemtervének módosítása

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2012. évre vonatkozó belső ellenőrzési ütemtervét a határozat mellékletében foglaltak „végzi” oszlopába a Szent László Völgye Többcélú Kistérségi Társulás által megbízott személy meghatározást szerepelteti.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Dr. Szabó Tibor: megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
164/2011. (XI. 29.) határozata
az önkormányzat 2012. évi belső ellenőrzési tervéről**

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2012. évre vonatkozó belső ellenőrzési ütemtervét a határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

A határozat végrehajtásáért felelős: jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: folyamatosan, a terv szerint

A 164/2011. (XI. 29.) határozat 1. sz. melléklete

Martonvásár Város Önkormányzatának 2012. évi belsőellenőrzési ütemterve

Ssz.	Intézmény megnevezése	Ellenőrzés időpontja, időtartama	Ellenőrzés célja	Ellenőrizendő időszak	Végzi	Ellenőrzés	
						Tárgya	Módszere és típusa
1.	Polgármesteri Hivatal	2012. I. negyedév 6 nap	Téma-vizsgálat	2011. év	Szent László Völgye Többcélú Kistérségi Társulás által megbízott személy	Szociális rendelet alapján nyújtott támogatások vizsgálata (kötelező és méltányossági alapú)	Szabályszerűségi ellenőrzés
2.	Martonvásár Város Önkormányzata	2012. II. negyedév 6 nap	Célvizsgálat	2011-2012. év		Tárgyi eszköz nyilvántartás ellenőrzése	Szabályszerűségi ellenőrzés
3.	Brunszvik-Beethoven Központ	2012. III. negyedév 6 nap	Célvizsgálat	2011.-2012. év		Intézményszervezés eredményességének mérése	Szabályszerűségi és teljesítmény ellenőrzés
4.	Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok ellenőrzése	2012. IV. negyedév 12 nap	Téma-vizsgálat	2011-2012. év		Önkormányzati forrásokkal való gazdálkodás hatékonyságának vizsgálata	Teljesítmény Ellenőrzés, kockázatelemzés
5.	Önkormányzat és intézményei	2012. IV. negyedév 4 nap	Javaslat kidolgozása	2010-2012. év		Egyéb, előre nem látható belsőellenőrzési tanácsadás biztosítása	Tanácsadás, javaslat

9.) napirendi pont

Könyvvizsgálói feladatok ellátása

Varga Ferenc: a pénzügyi bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a bizottság egyhangúan javasolta a Kontroll Audit Kft. szerződését meghosszabbítani. Dr. Cseke László a munkáját az önkormányzat felé korrekt módon elvégzi, külön köszönet illeti azért, hogy személyesen is részt vesz a bizottság, ill. a testület ülésein.

Dr. Cseke László: kérte, hogy a a könyvvizsgálói feladatok ellátásáról szóló megállapodásban a 40.000 Ft + ÁFA összeget legalább az infláció mértékével emelje meg a testület.

Varga Ferenc: mind a pénzügyi bizottság, mind a testület elé az előterjesztés úgy került, hogy a szerződésben szereplő összeg 40 eFt + ÁFA, erről döntött a bizottság, ill. ezt az összeget javasolta elfogadásra a képviselő-testületnek.

Dr. Szabó Tibor: fontosnak tartja, hogy Cseke úr minden olyan alkalommal, amikor gazdálkodást érintő témát tárgyal a bizottság, vagy a testület, részt vesz az üléseken. Cseke úr kérésére reagálva elmondta, hogy a következő év elején a könyvvizsgáló úr, ill. a cége amennyiben megkeresi azzal, hogy módosítani szeretne a megkötött szerződésen, azt döntésre betervezi a testület elé.

Dr. Cseke László: megköszönte a bizottság és a testület bizalmát, továbbra is szívesen dolgozik Martonvásár Város Önkormányzatának

Dr. Szabó Tibor: megállapította, hogy több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
165/2011.(XI. 29.) határozata
könyvvizsgálói feladatok ellátásáról**

- 1.) **Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – módosítva a 129/2009. (XI.24.) KT határozattal elfogadott, a felek között fennálló szerződést - 2011. december 1. napjával határozott időre, 2015. június 30. napjáig havi 40.000.-Ft + ÁFA/hó összegben megbízza a Kontroll Audit Könyvvizsgáló, Adószakértő, Számviteli és Pénzügyi Tanácsadó Kft-t (székhelye: 7400 Kaposvár, Szántó u. 5., könyvvizsgálatot végző kamarai tag könyvvizsgáló: Dr. Cseke László, engedély száma: 000644) Martonvásár Város Önkormányzata könyvvizsgálói feladatainak ellátásával.**
- 2.) **A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kontroll Audit Kft-vel a szerződés-módosítást az 1.) pontban foglaltaknak megfelelően aláírja.**

**A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: 2015.11.30.**

10.) napirendi pont
Közmeghallgatás tartása

Dr. Szabó Tibor: az idei évben már tartott a képviselő-testület közmeghallgatást, javasolja, hogy 2012. január 27-én tartson közmeghallgatást a képviselő-testület.

Nemes József: javasolta, hogy a képviselő-testület 2012. január 25-én (szerda) 18.00 órakor tartson közmeghallgatást az általános iskola aulájában, erről értesítsék a lakosságot a Forum Martini helyi lapban, valamint a honlapon is.

Dr. Szabó Tibor: megállapította, hogy több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
166/2011. (XI.29.) határozata
közmeghallgatás tartásáról**

Martonvásár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. január 25. napján 18.00 órakor a Beethoven Általános Iskola aulájában közmeghallgatást tart az alábbi napirenddel:

- 1.) Polgármesteri beszámoló az önkormányzat 2011. évi tevékenységéről
- 2.) Az önkormányzat pénzügyi, gazdasági helyzete, 2012. évi költségvetési koncepció
- 3.) Fejlesztési elképzelések
- 4.) Egyebek

**A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: 2012.01.25.**

11.) napirendi pont

Javaslat általános iskolai tanuló pályázatának benyújtására az Arany János Tehetség gondozó Programban

Dr. Szabó Tibor: köszöntötte Turcsányi Klára igazgató asszony, kérte, hogy röviden tájékoztassa a testületet az Arany János Tehetség gondozó Programról.

Turcsányi Klára: rövid tájékoztatást adott az Arany János Tehetség gondozó Programról. Elmondta, hogy a képviselő-testület akár anyagi támogatásban is részesítheti a tanulót, bár ez nem része a programnak.

Nemes József: az oktatási bizottság megtárgyalta az előterjesztést, a határozat mindkét pontját elfogadásra javasolja.

Varga Ferenc: a pénzügyi bizottság ülésén is elmondta, hogy az előterjesztő vegyen részt mind a bizottsági, mind a testületi ülésen. Kérte továbbá, hogy az előterjesztőnek határozott véleménye legyen, ne adjon a-b) alternatívákat. A pénzügyi bizottság egyhangúan támogatta a bizottsági ülésre elkészített A jelű határozati javaslat elfogadását.

Turcsányi Klára: megköszönte a képviselő-testületnek, hogy anyagi támogatásban is részesíti a tanulót. Tájékoztatta a testületet, hogy a pályázathoz benyújtandó nyomtatványon kötelező volt két lehetséges variációt készíteni, ezért szerepelt az előterjesztésben a-b) határozati javaslat.

Horváth Bálint: kérte, hogy az előterjesztő mindig írja le saját véleményét, ami elősegítheti a testület döntését.

Dr. Szabó Tibor: megköszönte az előterjesztőnek, hogy figyelemmel kíséri a hátrányos helyzetű, tehetséges gyermekek sorsát, lehetőséget kapva arra, hogy speciális program alapján sikeresen folytathassák tanulmányaikat. Megállapította, hogy több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a testület egyhangúan, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
167/2011. (XI. 29.) határozata
pályázat benyújtásáról az Arany János Tehetséggondozó Programba

- 1.) Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetséggondozó Programjában való részvételére. Támogatja, hogy Sárka Krisztofer 8. évfolyamos tanuló (anyja neve: Juhász Katalin) Martonvásár Város képviseletében részt vegyen a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetséggondozó Programjában.
- 2.) Az Önkormányzat vállalja, hogy az általa delegált diák számára a programban való részvétele idejére (legfeljebb 5 tanévre, tanévenként 10 hónapra) havi 3.000.-Ft ösztöndíjat nyújt. A képviselő-testület ennek fedezetét a település költségvetésében, a szociális keret terhére biztosítja.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos

12.) napirendi pont

Martonvásár, Dreher u. 2/1. 1167/2/A/1 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Dr. Szabó Tibor: megállapította, hogy kiegészítés, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
168/2011. (XI. 29.) határozata
önkormányzati lakás értékesítéséről

- 1.) Martonvásár Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Martonvásár, Dreher u. 2/1. 1167/2/A/1 szám alatti önkormányzati tulajdonú lakást nyílt pályázaton 5.300.000 Ft értékben értékesíteni kívánja.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert, hogy az értékesítésről szóló pályázati felhívást a helyben szokásos módon (önkormányzati honlapon, helyi újságban), két ingyenes ingatlanforgalmazással foglalkozó honlapon, valamint egy megyei-, illetve országos lapban jelentesse meg.
- 3.) A Képviselő-testület pályázati bíráló bizottságot hoz létre, mely bizottságba:
 1. Gucsek István
 2. Horváth Bálint
 3. Varga Ferenc

képviselőket delegálja. Felkéri a tagokat, hogy a pályázat kiírásában, lebonyolításában és bírálatában működjenek közre.

- 4.) A Képviselő-testület felkéri a bíráló bizottságot, hogy a pályázat lezárultát követő soros ülésre javaslatukat döntéshozatalra terjesszék elő.

A határozat végrehajtásáért felelős: alpolgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

13.) napirendi pont
 Polgármesteri jutalom

Dr. Szabó Tibor: bejelentette érintettségét és a képviselő-testületi ülés vezetését átadta Gucsek István alpolgármester úrnak.

Gucsek István alpolgármester: megállapította, hogy a képviselő-testület egyhangúan, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
169/2011. (XI. 29.) határozata
polgármester érintettségének elfogadása

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dr. Szabó Tibor polgármester úr a érintettségének bejelentését elfogadta.

A határozat végrehajtásáért felelős: alpolgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Varga Ferenc: tekintettel arra, hogy Martonvásár Város polgármestere megválasztása óta eltelt időszakban munkáját kiemelkedő minőségben végezte, részére kéthavi jutalom megállapítását javasolta. Az előző döntéshez hasonlóan a jutalom összegét a polgármester úr nem veszi fel, a martonvásári tehetséges gyermek támogatására kívánja fordítani.

Gucsek István: megállapította, hogy a képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
170/2011. (XI. 29.) határozata

Martonvásár Képviselő-testülete Martonvásár Város Polgármestere részére megválasztása óta eltelt időszakban végzett kiemelkedő minőségű munkájáért kéthavi illetményének megfelelő jutalmat állapít meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: alpolgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Dr. Szabó Tibor: megköszönte a képviselő-testületnek és a pénzügyi bizottság a jutalmazására tett javaslatot, azonban a jutalmat nem kívánja felvenni, hanem szeretné az összeget a Martonvásári Művészeti Iskola tehetséges fiataljainak támogatására felajánlani.

Kuna Ferenc: javasolta, hogy a jutalom felhasználásról a polgármester úr maga döntsön, ezt foglalják határozati javaslatba, az előző határozatot pedig vonja vissza a testület.

Dr. Koltai Gábor: a polgármester úr nyilatkozott a jutalmának felhasználásáról és javasolta, hogy vonja vissza a testület a most hozott határozatát, természetesen határozattal, majd hozza meg az új döntést, melyben meghatározza a jutalom összegét, felhasználását.

Gucsek István: megállapította, hogy a képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
171/2011. (XI. 29.) határozata
polgármester jutalmáról hozott 170/2011. (XI. 28.) határozat visszavonása

Martonvásár város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja a 170/2011. (XI. 29.) számú határozatát.

A határozat végrehajtásáért felelős: alpolgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Varga Ferenc: javaslatot tett a polgármester úr jutalmazására, mely összegszerűen 1.012.600 Ft, plusz járulékai, ami céltartalékot képez. Az előirányzatot a tehetséges martonvásári fiatalok támogatására, a polgármester úr hatáskörébe utalva használja fel.

Gucsek István: összefoglalta az elhangzottakat, a határozati javaslat szövegét ismertette a testülettel. Megállapította, hogy további kérdés, javaslat nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
172/2011. (XI. 29.) határozata
Polgármesteri jutalom felhasználásra

- 1.) Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester javaslatára úgy határoz, hogy a PGB által beterjesztett, a polgármester jutalmazására javasolt 1.012.600 Ft és járulékai összegből céltartalékot képez.
- 2.) A Képviselő-testület az 1.) pont szerinti előirányzatot a tehetséges martonvásári fiatalok támogatására, a polgármester hatáskörébe utalva rendeli el felhasználni.
- 3.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1.) pontban meghatározott előirányzat 2.) pont szerinti felhasználásáról számoljon be a testületnek.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos

Gucsek István: átadta az ülés további levezetését Dr. Szabó Tibor polgármester úrnak.

Dr. Szabó Tibor: átvette az ülés vezetését, még egyszer megköszönte a jutalmat, elmondta, amennyiben még az idei évben még módja van a összeg felosztására, úgy december végéig várja a javaslatokat.

14.) Egyebek

Dr. Szabó Tibor: Mezőkölpény megkereste önkormányzatunkat, hogy lehetőségeinkhez mérten támogassuk a kölpényi református templom felújítását. A testület júniusban kifejezte támogatási szándékát, azonban összegszerűen nem határozott. Javasolta, hogy az önkormányzat egyszeri, 200 eFt támogatással járuljon hozzá a mezőkölpényi református templom felújításához. Megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
173/2011. (XI. 29.) határozata
testvértelepülés támogatásáról

1.) Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítja 101/2010. (VI.1.) KT számú határozatát, és támogatva az önkormányzat erdélyi testvértelepülését, Mezőkölpényt (Culpiu, Románia), a Mezőkölpényi Református Egyházközség részére - a mezőkölpényi református templom felújításához hozzájárulva - 200.000. forintot adományoz.

2.) A Képviselő-testület az 1.) pont szerinti adomány fedezetét az önkormányzat 2011. évi költségvetésében a nemzetközi kapcsolatok előirányzat terhére biztosítja.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

E g y e b e k

- Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról, pályázatokról, önkormányzati likviditási helyzetéről

Dr. Koltai Gábor: a testület munkatervében foglaltaknak megfelelően a lejárt határidejű, folyamatban lévő határozatokról és pályázatokról készült a tájékoztató.

Dr. Szabó Tibor: a szociális intézménnyel kapcsolatos pályázatban olyan elírások és értelmezési zavarok vannak a vállalási halmazban, hogy ezzel kapcsolatban közösen tettek megkeresést a projekt menedzserrel a VÁTI felé, mely szerint mindenképpen szükségesek a vállalások újra értelmezése. Ezt az elszámolás keretében mindenképpen rendezni szükséges. Megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
174/2011. (XI. 29.) határozata
tájékoztató lejárt határidejű határozatokról, pályázatokról, önkormányzat
likviditási helyzetéről

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázatokról, a lejárt határidejű határozatokról és az önkormányzat likviditási helyzetéről készült beszámolót elfogadja.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Dr. Szabó Tibor: megállapította, hogy több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, minden részt vevőnek megköszönte a munkáját és a testület ülését, 20.10 órakor bezárta.

k.m.f.

Dr. Szabó Tibor
polgármester

Dr. Koltai Gábor
jegyző

Kuna Ferenc
jegyzőkönyv hitelesítő

Ellenőrizte: Miklósné Pető Rita szervezési osztályvezető